



TETÁ VIRU
MOHENDAPY
Motenondeha

Ministerio de
HACIENDA

 GOBIERNO
NACIONAL



BALANCE ANUAL DE GESTIÓN PÚBLICA

2018



Asunción, 30 de enero de 2019.

MUVH/NSG0154-19

Señor Ministro:

Tengo el honor de dirigirme a V.E., con el objeto de remitir el Informe de Control y Evaluación del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat, correspondiente al Segundo Semestre del Ejercicio Fiscal 2018, en atención a lo dispuesto en el Art. 113 de la Ley N° 6026/2018 “QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018” y su Decreto Reglamentario N° 8452/2018 – Capítulo 09 “Sistema de Control y Evaluación”, Artículo 268, 1) Informes remitidos al Ministerio de Hacienda por parte de los OEE”, Inc. c): “Informe de Cierre: Los OEE deberán elaborar y presentar en forma anual a la Dirección General de Presupuesto del Ministerio de Hacienda, un único informe según formato establecido por el MH, denominado Balance Anual de Gestión Pública (BAGP)...”.

A ese efecto se adjunta el Informe de Gestión, en forma impresa y en medio de almacenamiento digital, de las principales actividades desarrolladas y principales resultados obtenidos, conjuntamente con el reporte PRIEVA 12 “Informe de Control y Evaluación Resumido”.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludar a V.E. con las expresiones de mi mayor consideración y estima.


Arq. DANY DURAND E.
Ministro

A Su Excelencia

Don BENIGNO LÓPEZ BENÍTEZ, Ministro

MINISTERIO DE HACIENDA

E. S. D.

63 (SESENTA Y TRES)

Rendición de cuentas

Resultados Ciudadanía Resultados

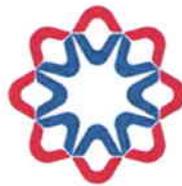
BAGP Transparencia BAGP

Rendición de cuentas Ciudadanía Transparencia Información Pública

Balance Anual de Gestión Pública 2019

BAGP Rendición de cuentas

Compromisos Institucionales



PpR

Presupuesto por Resultados

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

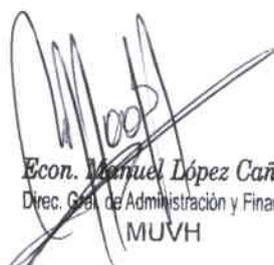
Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Balance Anual de Gestión Pública

Diciembre de 2018


Econ. Manuel López Cañete
Dir. Gen. de Administración y Finanzas
MUVH


Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

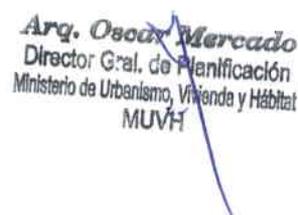

Arq. Oscar Mercado
Director Gen. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Contenido

| | |
|---|----|
| PRESENTACIÓN | 4 |
| I CONTEXTO ESTRATÉGICO DE LA ENTIDAD..... | 9 |
| I.1 Rol Estratégico de la Entidad | 9 |
| I.2 Análisis del Contexto del Sector donde interviene la Entidad | 11 |
| II RESULTADOS DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL..... | 12 |
| II.1 Logros alcanzados por la Entidad..... | 12 |
| Cooperaciones Internacionales..... | 13 |
| Bañado Norte..... | 13 |
| Cooperación Triangular MUVH - MINVU – GIZ – AGCI | 14 |
| Capacitación: Diseñar Planes estratégicos para el área de Viviendas | 14 |
| Proyecto Bañado Sur de Asunción | 14 |
| Capitán Bozzano..... | 16 |
| Política Nacional de la Vivienda y el Hábitat..... | 16 |
| Reducción del déficit cualitativo habitacional - Mejoramiento del Barrio de Chacarita Alta y Área Metropolitana de Asunción | 16 |
| Proyectos Urbanos..... | 17 |
| II.2 Recursos Humanos | 21 |
| II.3 Principales Indicadores de la Entidad..... | 21 |
| Préstamos para Viviendas..... | 22 |
| Viviendas Económicas..... | 24 |
| Pueblos Originarios | 26 |
| FONAVIS – Fondo Nacional de la Vivienda Social | 29 |
| Construcción de Viviendas Sociales en Municipios de Py. (Vy'a Renda) | 38 |
| II.4 Seguimiento del Desafío declarado en el BAGP 2018..... | 45 |
| III DESAFÍOS FUTUROS | 46 |


Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH


Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH


Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

PRESENTACIÓN

En fecha 10 de setiembre de 2018 se aprueba la Ley N° 6152 que crea el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat, en adelante el Ministerio identificado con las siglas (MUVH), como entidad técnica e instancia rectora, normativa, estratégica y de gestión especializada, para la elaboración, diseño, dirección, supervisión, coordinación, ejecución, implementación, monitoreo y evaluación de las políticas públicas habitacionales, urbanísticas y del hábitat de la República del Paraguay, así como programas, proyectos, planes y actividades.

La mencionada Ley expresa que el MUVH, tendrá los siguientes objetivos:

- a) Diseñar, elaborar, gestionar, implementar y supervisar la Política Nacional de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (PN-UVH), en adhesión a los deberes, derechos y garantías contenidos en la Constitución en la Constitución Nacional en el Título II, Capítulo VIII, sección I, Artículo 100 y Leyes concordantes, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los habitantes de la República, atendiendo el sector habitacional y su correspondiente infraestructura de servicios básicos, ambientales, viales y correspondiente infraestructura de servicios básico, ambientales, viales y transportes, con énfasis especial en las acciones que permitan el acceso universal a la vivienda digna a través de programas, proyectos y planes que favorezcan especialmente a las familias de escasos recursos y en situación de vulnerabilidad, en el marco de las políticas socio económicas del gobierno nacional, con el fin de disminuir el déficit habitacional.
- b) La Política Nacional de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (PN-UVH) deberá establecer un ordenamiento urbanístico y habitacional a corto, mediano y largo plazo; y en función a ésta, se deberá diseñar e implementar los programas, proyectos y planes de viviendas y hábitat urbanos, suburbanos, y rurales de diferentes tipologías con la inclusión de la infraestructura básica requerida para mejorar la calidad de vida de los beneficiarios, que favorezcan preferentemente a las familias de escasos recursos y en situación de vulnerabilidad.
- c) La Política Nacional de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (PN-UVH) será aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo.

El MUVH sustituye y amplía las funciones de la Secretaría Nacional de la Vivienda y el Hábitat (SENAVITAT), que hasta setiembre de 2018 se constituía en la instancia creada por Ley N° 3.909/10 para establecer, regir e implementar la Política Habitacional del país, coordinando los procesos con los actores relacionados al sector, posibilitando el acceso a la vivienda y hábitat dignos y priorizando a las familias de escasos recursos.

La SENAVITAT ha ejecutado durante los primeros meses del 2018, varios programas y proyectos dirigidos hasta ahora, fundamentalmente a la reducción del déficit cuantitativo, el cual representa el 12.38% del déficit habitacional del país de acuerdo al Censo 2012.

Asimismo, la Institución ha hecho esfuerzos por institucionalizar mecanismos de gestión que trasciendan la mirada unidimensional que define a la vivienda como elemento físico aislado, impulsando soluciones habitacionales con un enfoque inclusivo, como factor determinante para el desarrollo de las personas, las familias y las comunidades, y que insertas en un contexto ciudad promueven la cohesión e integración social.

El MUVH cierra el año 2018 con más de 2512 subsidios entregados en menos de 100 días de gobierno para 17 departamentos. Los subsidios habitacionales mencionados, proveídos por el Fondo Nacional de Subsidio a la Vivienda Social (FONAVIS) a través del programa que lo ejecuta, permitirán concretar las primeras viviendas de la administración actual.

Otro de los Programas a resaltar es el de “Che Tapyi” que se lleva adelante con fondos recibidos de la República de China-Taiwán que son desembolsados previa rendición de cuenta, desde un abordaje integral, que contempla la construcción de viviendas sociales e infraestructura básica dirigidos a familias que viven en situación de pobreza y pobreza extrema carentes de vivienda que permita mejorar la condiciones de vida de los habitantes con la provisión de viviendas, puestos de salud, centros comunitarios, servicios de energía, agua potable y mejoramiento de escuelas. Así también se cuenta con el Programa “Sembrando Oportunidades” que permite la atención a territorios vulnerables en el ámbito rural, terrenos del INDERT con mejoras tipológicas y constructivas importantes.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

Por otra parte, se suman los avances en la gestión urbanística y habitacional de los proyectos estratégicos a concretarse para zonas como la de los Bañados Norte y Sur de Asunción, con el Instituto Coreano de Investigación de Asentamientos Humanos-KRIHS así como en el complejo habitacional de Mariano Roque Alonso y el Mejoramiento de la Chacarita Alta mediante un crédito del BID.

CUADRO RESUMEN DE CONVENIOS Y ACTAS FIRMADOS EN EL AÑO 2018

| Nº | INSTITUCIONES | FECHA VIGENCIA | OBJETIVO |
|----|---|-----------------------|---|
| 1 | Acta de Negociación entre SENAVITAT y KOICA | 2018 AL 2020 | Proyecto Plan Maestro para el Desarrollo del Bañado Sur |
| 2 | ACTA DE RECEPCION DEL 2DO. DESEMBOLSO CORRESPONDIENTE AL 2017 | | PROYECTO CHE TAPYI |
| 3 | ACTA DE TRASPASO DE MEJORAS DE LOCALES ESCOLARES | | PROYECTO CHE TAPYI |
| 4 | ACTA DE TRASPASO DE CONSULTORIOS AMBULATORIOS | | PROYECTO CHE TAPYI |
| 5 | Contrato de Usufructo entre SENAVITAT-MUNICIPALIDAD DE PILAR | Hasta 31/Dic./2018 | Contrato de Usufructo de local de la Munic. de Pilar para el funcionamiento de la Agencia Regional de Pilar |
| 6 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCION AL SENAVITAT Y LA SECRETARIA NACIONAL DE LA JUVENTUD (SNJ). | Hasta el 31/Dic./2018 | La cooperación mutua en el ámbito de sus competencias, tendientes al desarrollo de programas y proyectos que buscan la participación activa de jóvenes profesionales en programas de formación en liderazgo, participación cívica y voluntariado |
| 7 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCION AL ENTRE LA SENAVITAT Y LA SECRETARIA NACIONAL DE LA NIÑEZ Y LA ADOLESCENCIA (SNNA). Acuerdo Especifico I | 3 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia recíproca entre las partes, para el desarrollo e implementación de planes, programas, proyectos y actividades considerados estratégicos por el Gobierno Nacional u orientados a actividades de interés común dentro del ámbito de su competencia y conforme al marco legal que las rige, en función al Proyecto San Francisco |
| 8 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN SENAVITAT-DGEEC | 2 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia recíproca entre las partes, para el desarrollo e implementación de planes, programas, proyectos y actividades orientados a actividades de interés común dentro del ámbito de su competencia y conforme al marco legal que las rige. |
| 9 | ACUERDO ESPECIFICO I AL | 2 Años | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones sobre las que la SENAVITAT y la DGEEC, desarrollarán acciones tendientes a realizar |

5

Econ. Marcel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| | | | |
|----|---|-------------|--|
| | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN SENAVITAT-DGEEC | | la ENCUESTA DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE VIVIENDAS, que servirá para la generación de datos a fin de evaluar las políticas habitacionales implementadas en el país |
| 10 | CONVENIO MARCO DE COOPERAC. SENAVITAT-MUNICIPALIDAD DE HERNANDARIAS | 5 Años | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia recíproca, sobre las que la SENAVITAT y la MUNICIPALIDAD, desarrollaran acciones tendientes a implementar Proyectos Habitacionales, así como actividades, programas y proyectos, orientados a actividades de interés común, aportando a tales efectos los recursos humanos, técnicos y financieros, imprimiendo la celeridad requerida a las gestiones administrativas propias del ámbito de competencia de cada una de las celebrantes |
| 11 | CONVENIO DE COOPERACION SENAVITAT-INSTITUTO DESARROLLO | 31/12/2018 | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones sobre las que la SENAVITAT y el INTITUTO DESARROLLO, articularán acciones tendientes a implementar un sistema básico, pero escalable, para la integración de datos y seguimiento de las estrategias implementadas en la SENAVITAT |
| 12 | CONVENIO MARCO DE COOPERAC. SENAVITAT-FUND. PYA.-FUND. MOISES BERTONI | 3 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones que desarrollarán en conjunto la SENAVITAT, Fundación Moisés Bertoni y Fundación Paraguaya, para coordinar acciones a fin de promover e implementar programas que contribuyan a mejorar la calidad de vida y el desarrollo integral de los residentes del Barrio San Francisco |
| 13 | CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCION AL SENAVITAT-BNF | 3 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia recíproca, sobre las cuales la SENAVITAT y el BANCO NACIONAL DE FOMENTO, desarrollarán actividades para el financiamiento del mejoramiento de viviendas y del hábitat de beneficiarios de la SENAVITAT |
| 14 | ACUERDO ESPECIFICO N° 1 AL CONVENIO MARCO ENTRE SENAVITAT Y LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE LOS ARROYOS | 3 Años | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia recíproca, sobre las que la SENAVITAT y la MUNICIPALIDAD, desarrollarán acciones tendientes a ejecutar el Proyecto denominado "San José de los Arroyos 2030: Ciudad Sustentable", para la construcción de viviendas, equipamiento comunitario, infraestructura y servicios básicos en el municipio de San José de los Arroyos, aportando a tal efecto los recursos humanos, técnicos y financieros, según disponibilidad presupuestaria |
| 15 | CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE SENAVITAT Y FUTBOL MÁS PARAGUAY | 31/Dic/2018 | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones que desarrollarán en conjunto la SENAVITAT y la Asociación FÚTBOL MÁS PARAGUAY, para coordinar acciones a fin de promover e implementar programas socio-deportivos y educativos que contribuyan a mejorar la calidad de vida y el desarrollo integral de los residentes del Barrio San Francisco. |
| 16 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE SENAVITAT Y JOBS S.R.L. | 2 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones que desarrollarán en conjunto la SENAVITAT y JOBS S.R.L., para coordinar acciones a fin de promover e implementar programas de capacitación laboral que contribuyan a mejorar la calidad de vida y el desarrollo integral de los beneficiario del Proyecto Habitacional San Francisco. |
| 17 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCION AL ENTRE LA SENAVITAT Y EL | 3 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia entre la SENAVITAT y el MINISTERIO DE JUSTICIA, para el desarrollo e implementación de planes, programas, proyectos y actividades de interés común, dentro del ámbito de su competencia y conforme al marco legal que las rige. |

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| | | | |
|----|---|---------------------------|---|
| | MINISTERIO DE JUSTICIA | | |
| 18 | ACUERDO ESPECIFICO I ENTRE LA SENAVITAT Y EL MINISTERIO DE JUSTICIA | 2 Años | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones las que la SENAVITAT y el MINISTERIO DE JUSTICIA, desarrollarán acciones tendientes a implementar el Programa Nacional de "Casas de Justicia", en el Proyecto Habitacional San Francisco |
| 19 | CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN ENTRE LA (SENAVITAT) Y LA ASOCIACIÓN INTERNACIONAL DE ESTUDIANTES DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y COMERCIALES EN PARAGUAY (AIESEC PARAGUAY). | 1 Año | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia entre la SENAVITAT y AIESEC PARAGUAY, para el desarrollo e implementación de planes, programas, proyectos y actividades de interés común, dentro del ámbito de su competencia y conforme al marco legal que las rige. |
| 20 | ACUERDO ESPECIFICO I ENTRE LA SENAVITAT Y LA ASOCIACIÓN INTERNACIONAL DE ESTUDIANTES DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y COMERCIALES EN PARAGUAY (AIESEC PARAGUAY). | 6 Meses | Tiene por finalidad establecer las bases y condiciones, sobre las que la SENAVITAT y AIESEC PARAGUAY, desarrollarán acciones tendientes a implementar programas de intercambio intercultural a cargo de AIESEC en el proyecto habitacional "San Francisco" |
| 21 | CONVENIO MARCO DE COOP. SENAVITAT-LAS TACUARAS Y ACUERDO ESPECIFICO I | 2 Años | Tiene por objeto establecer las bases y condiciones de cooperación y asistencia, sobre las cuales la SENAVITAT y la empresa LAS TACUARAS S.A., coordinarán acciones a fin de promover e implementar planes, programas, proyectos y actividades de interés común que contribuyan a mejorar la calidad de vida y el desarrollo integral de los beneficiarios del Proyecto Habitacional San Francisco. |
| 22 | ACUERDO ESPECIFICO ENTRE LA SENAVITAT Y COPACO S.A | 2 Años | Provisión de Servicios de comunicación de datos |
| 23 | ADENDA N° 1 ENTRE LA SENAVITAT Y PETROPAR | 1 Año 6 Meses | Provisión de combustible |
| 24 | ADENDA A LA CARTA DE COMPROMISO FIRMADA ENTRE LA COMUNIDAD DEL BARRIO CERRITO "CARA A CARA". EL | Hasta el 30 de junio 2018 | Solución Proyecto Habitacional Cerrito |

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| | | | |
|----|--|--------|---|
| | MOPC, MCA Y LA SENAVITAT | | |
| 25 | CONVENIO ENTRE LA SENADIS, TELETÓN Y EL MUVH | 1 Año | 25 soluciones habitacionales para personas con discapacidad de teletón |
| 26 | CONVENIO DE COOP. ENTRE EL MUVH Y EL MINISTERIO DE JUSTICIA | 3 Años | 500 soluciones habitacionales para funcionarios del MJ |
| 27 | CONVENIO DE COOP. ENTRE EL MUVH Y EL CONSEJO DE GOBERNADORES | 2 Años | Cooperación y asistencia recíproca para el desarrollo de actividades, programas y proyectos |
| 28 | CONVENIO DE COOP. ENTRE EL MUVH Y LA GOBERNACION DE CONCEPCIÓN | 2 Años | Cooperación y asistencia recíproca para el desarrollo de actividades, programas y proyectos en los distritos de Dpto. de Concepción |
| 29 | CONVENIO ESP. ENTRE EL MUVH Y EL MEC | 5 Años | 500 soluciones habitacionales para funcionarios del MEC |
| 30 | CONVENIO DE COOP. ENTRE EL MUVH Y LA FUNDACIÓN GUARANÍ | 1 Año | Cooperación y asistencia recíproca para el desarrollo de actividades, programas y proyectos en común. |
| 31 | CONVENIO DE COOP. ENTRE EL MUVH Y TECHO PARAGUAY | 2 AÑOS | Coordinar acciones a fin de promover e implementar actividades y proyectos específicos orientados a potenciar el desarrollo comunitario y a formar jóvenes voluntarios, en el marco de los fines institucionales de las Partes. |

Fuente: Dirección de Cooperación, Dirección General de Planificación.

Estos convenios permitirán a las Instituciones del sector público y privado llegar a los diferentes territorios a ser intervenidos de una manera articulada para la provisión de soluciones habitacionales en hábitats adecuados.

Es importante resaltar además que los programas, proyectos y acciones que han sido impulsados se enmarcan a su vez en los objetivos establecidos en las Políticas Públicas del Gobierno Nacional y los diferentes compromisos internacionales asumidos por el país, en especial el Objetivo de Desarrollo Sostenible 11 que busca “Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.” Así, las acciones del MUVH contribuyen en particular al logro del objetivo estratégico, contemplado en los lineamientos del “Plan Nacional de Desarrollo 2030 (PND)” Eje 1.- Reducción de la Pobreza y Desarrollo Social, sub objetivo 1.4. Hábitat Adecuado y Sostenible. Contribuye además con el Eje 2: Crecimiento económico inclusivo.

Asimismo, es importante mencionar que las acciones que han sido impulsadas desde el MUVH así como las previstas en el Master Plan 2018-2023 están enmarcadas en los lineamientos establecidos en el Plan Nacional de Hábitat y Vivienda del Paraguay – PLANHAVI.

Este Informe presenta en resumidas cuentas los principales logros alcanzados en el año 2018 desde el MUVH (anterior SENAVITAT), en el marco de los procesos de transparencia y rendición de cuentas impulsados por el Gobierno Nacional, además de reflejar los avances de gestión en las diferentes líneas de acción impulsadas durante el ejercicio fiscal mencionado, al tiempo de ratificar el firme compromiso de construir un país inclusivo y más

equitativo para todos en su carácter de rector en políticas públicas habitacionales, urbanísticas y del hábitat de la República del Paraguay.

I CONTEXTO ESTRATÉGICO DE LA ENTIDAD

I.1 Rol Estratégico de la Entidad

El Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH) tiene entre sus funciones y atribuciones las sgtes atribuciones.

1. Ejercer la dirección, administración, supervisión y control del Ministerio, tomando las decisiones que estime necesarias para la buena gestión del mismo.
2. Elaborar y ejecutar los programas, proyectos, planes y políticas generales del Ministerio.
3. Ejercer la representación legal del Ministerio, pudiendo igualmente otorgar poderes generales y especiales para actuaciones judiciales y administrativas.
4. Velar por el cumplimiento de las normas aplicables al Ministerio y adoptar las medidas necesarias para asegurar su normal funcionamiento.
5. Asumir la representación como máxima y exclusiva autoridad en cuestiones de políticas y acciones de ordenamiento urbanístico, habitacional, del hábitat y su infraestructura tanto urbana como rural, respetando la competencia en la materia de los gobiernos locales.
6. Elaborar el anteproyecto del presupuesto general del Ministerio y someterlo órgano ministerial competente en los plazos legales previstos y acompañar su estudio hasta su aprobación final, y ponerlo luego en ejecución conforme con la planificación anual.
7. Integrar el consejo de Ministros con voz y voto, informar al mismo de la marcha de sus actividades, coordinar las mismas con los demás ministerios, aplicar las decisiones que surjan del mismo.
8. Ejecutar las decisiones del Presidente de la República, relativas a la esfera de su competencia.
9. Dirigir las actividades del Ministerio e impartir las instrucciones correspondientes.
10. Ejercer la potestad reglamentaria en los términos previstos en esta Ley y el decreto reglamentario. Aprobar el reglamento interno y el manual operativo.
11. Organizar la estructura del Ministerio y modificarla sin que el ejercicio de esta facultad signifique modificar la estructura de la misma establecida en esta Ley y su Decreto Reglamentario.
12. Aceptar donaciones, legados y recursos provenientes de cooperación técnica nacional e internacional, conforme a las disposiciones legales pertinentes para la consecución de los objetivos del Ministerio.
13. Nombrar, renovar, trasladar y comisionar a los funcionarios administrativos del Ministerio, de conformidad con lo establecido en la legislación respectiva.
14. Solicitar el nombramiento y remoción de los viceministros, Directores Generales y Directores del Ministro, de conformidad a esta Ley.
15. Administrar los fondos previstos en el Presupuesto General de la Nación y demás recursos establecidos en ésta Ley, ejerciendo la función de ordenador de gastos.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

El MUVH tendrá las siguientes competencias:

- a) Coordinar y ejecutar las estrategias, priorizar los planes y velar por la gestión desarrollada por las dependencias, áreas o unidades bajo su responsabilidad.
- b) Diseñar, ejecutar y supervisar la implementación de programas específicos en base a características especiales, para sectores de la población en situación de pobreza y extrema pobreza y vulnerabilidad.
- c) Reglamentar, ejecutar, coordinar y evaluar la implementación de los sistemas de subsidios a ser otorgados, redescantar los créditos complementarios concedidos dentro del sistema, aplicar las multas y sanciones a los beneficiarios, instituciones de intermediación financiera y demás sujetos intervinientes dentro del sistema, conforme a los convenios, decretos y reglamentos que la Institución dicte.
- d) Reglamentar, ejecutar, coordinar y evaluar la implementación de los sistemas de ayuda mutua desarrollados por los beneficiarios con la colaboración y asesoramiento de las cooperativas, organizaciones sociales, gremios y otros.
- e) Promover y coordinar la utilización de los fondos del Fondo Nacional de la Vivienda Social (FONAVIS) previstos en los Artículos 4° y 5° de la Ley N° 3637/79 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL – FONAVIS” y otros fondos creados para el cumplimiento de sus fines.
- f) Promover, coordinar, fiscalizar o supervisar y evaluar la implementación de los proyectos encarados por cualquier entidad o institución pública que realice actividades relacionadas con los objetivos del Ministerio, de tal forma que se adecuen a la política del sector.
- g) Promover, coordinar, supervisar y evaluar las acciones realizadas por organizaciones civiles, en el marco de la política de ordenamiento urbanístico habitacional implementada por el gobierno nacional en función a la política del Estado paraguayo.
- h) Velar, ejecutar y supervisar las obras de saneamiento urbano protegiendo el medio ambiente en el marco de la implementación de sus planes y programas.
- i) Implementar programas de subsidios directos y promover el redescuento de hipotecas con la banca pública y privada instituida en el marco del financiamiento de compra, construcción y mejoramiento de viviendas.
- j) Implementar programas de créditos hipotecarios a través de cooperativas, mutuales, asociaciones, sindicatos y otros; excluyendo así a todo crédito a ser otorgado que sea de carácter personal o individual.
- k) Propiciar programas que estimules la participación de la sociedad civil.
- l) Incentivar la participación de las comunidades sobre la base de programas de desarrollo social sostenibles.
- m) Asesorar y prestar asistencia técnica a entidades estatales, privadas, organizaciones civiles, gobiernos departamentales y municipales, a solicitud de los mismos; así como también promover y coordinar con ellos las iniciativas que guarden relación con los fines de esta Ley.
- n) Diseñar e implementar estrategias en los planes y programas, a fin de dar respuesta a las necesidades habitacionales de compatriotas con características especiales, como los paraguayos residentes en el extranjero, repatriados, población indígena respetando las garantías constitucionales y legislación vigente, y otros en coordinación con las instituciones u organizaciones correspondientes.
- ñ) Diseñar e implementar un sistema para la adquisición de inmuebles urbanizados, para beneficios de los estratos de bajos ingresos, utilizando los instrumentos jurídicos y urbanísticos adecuados.
- o) Implementar un sistema de regularización de los inmuebles de los asentamientos espontáneos en áreas urbanas, que hayan sido adquiridos por el Estado por compras de inmuebles o Leyes de expropiación, impulsando y viabilizando su contrato, urbanización e integración a la ciudad, así como la actualización periódica de los registros de inmuebles de propiedad pública y privada.
- p) Implementar un sistema para la adquisición de inmuebles urbanizados para beneficios de los estratos de ingresos medios, conforme a las normas jurídicas preexistentes.
- q) Ejercer la Autoridad de Aplicación de la Ley N° 5638/16 “FOMENTO DE LA VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO”.
- r) Ejercer la Autoridad de Administración de los fondos destinados al sector habitacional, así como los previstos en la Ley N° 2329/03 “QUE ESTABLECE EL MARCO DE ADMINISTRACIÓN DE LAS COOPERATIVAS DE VIVIENDAS Y EL FONDO PARA VIVIENDAS COOPERATIVAS” y de la Ley N° 3637/09 “QUE CREA EL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA SOCIAL – FONAVIS”.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

- s) Implementar estrategias de supervisión y fiscalización en la ejecución de los proyectos ejecutados en el marco de los programas y planes del Ministerio.
- t) Ejercer las demás competencias que le confiere la presente Ley, las que fuesen establecidas por las Leyes especiales y las establecidas en los Reglamentos del Poder ejecutivo.

Es importante destacar que el MUVH se constituye como entidad técnica e instancia rectora responsable de cooperar con los Gobiernos locales en materia de urbanismo.

1.2 Análisis del Contexto del Sector donde interviene la Entidad

En el Paraguay los problemas relacionados al hábitat y la vivienda son manifestaciones de un sistema amplio que trasciende el ámbito habitacional, donde una de las causas más significativa representa la pobreza que según la Encuesta Permanente de Hogares 2017 de la DGEEC, alcanza a un total de 1.809.053 personas que representan el 26.4% de la Población, sumada a la desconexión entre las políticas de gobierno central con la de los gobiernos locales.

Por otra parte, la reducida o casi escasa planificación territorial da lugar a un crecimiento urbano desordenado, con inserciones espontáneas en las afueras de las ciudades y terrenos comunales. Es de mencionar que en este mes de Julio 2018 la Secretaría Técnica de Planificación del Desarrollo Económico y Social (STP), presentó la “Guía para la Elaboración de los Planes de Ordenamiento Urbano y Territorial- POUT”, que tiene el objetivo de facilitar a los municipios el proceso de elaboración de sus respectivos planes, para adecuarse a las exigencias de la Ley 3966/2010, en el que se establece la obligatoriedad de contar con ellos, así como con Planes de Desarrollo Sostenible (PDS) a escala distrital en todo el país. Esta guía ofrece una metodología para la elaboración de los Planes de Ordenamiento Urbano y Territorial (POUT) de los municipios, además de conceptos globales vinculados a dicha temática.

Otro aspecto deficitario relacionado al hábitat es la falta de acceso de la Población a los servicios básicos de infraestructura y equipamientos, a los que se suman problemas vinculados como las situaciones de riesgo y vulnerabilidad física y ambiental de asentamientos precarios.

En base a los datos censales del 2012, la Dirección General de Estadísticas, Encuestas y Censo (DGEEC), da cuenta de la existencia de un déficit habitacional (cualitativo y cuantitativo) en Paraguay de 780.073 soluciones habitacionales. El déficit correspondiente a la demanda de Nuevas Viviendas (déficit cuantitativo) es de 96.546 viviendas y la correspondiente al Déficit Cualitativo representa un total de 683.527 Viviendas, donde el 97,2% presenta demanda de mejoramiento de viviendas.

El MUVH, tiene el desafío de fortalecer el rol de rector de la política habitacional y urbanística, actuando como articulador de esfuerzos entre todas las instituciones.

Además, se prosiguieron con los trabajos de coordinación en territorio con el Ministerio de Desarrollo Social (MDS), el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), y el Instituto Nacional del Indígena (INDI). Así mismo con la ANDE, ESSAP, SENASA, MADES, entre otras, cuyas competencias institucionales se encuentran directa e indirectamente relacionadas a la cadena de producción de hábitats adecuados.

Respecto a la mayoría de las gobernaciones y municipios, si bien tienen un rol preponderante en la problemática habitacional, los mismos no disponen de una estructura mínima indispensable, ni recursos técnicos, humanos y administrativos para llevar adelante las acciones que demanda la población, en términos de planificación territorial para un hábitat adecuado.

Actores del ámbito privado (empresas vinculadas a la construcción de viviendas y materiales, cooperativas etc.) y la sociedad civil, son otros agentes que participan en la cadena de producción de viviendas.

Identificación de la Población Beneficiaria de la Entidad

| Datos de la Población del Sector | | | |
|---|-------------------------|------------------------|---------------------------|
| Indicador | Población Potencial (1) | Población Objetivo (2) | Beneficiario Efectivo (3) |
| Soluciones Habitacionales a través del Subsidio Habitacional Directo, Créditos Hipotecarios | 260 584 | 52 032 | 21 736 |

(1) Estimación en base al Déficit Habitacional 2012 DGEEC, menos intervenciones Senavitat 2013-2018. Luego multiplicado por 4 personas.

(2) Valor estimado de personas planificadas atender en el Presupuesto 2019.

(3) Este resultado se obtiene al mes 12 del año 2018 y en base a datos del SIAF.

Identificación de la Población Beneficiaria de la Entidad por Programas

| POBLACIÓN | | | | | | | |
|---|--------------|------------------|---------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|
| Principales Programas/Subprogramas | Denominación | Población Objeto | | | Beneficiario Efectivo | | |
| | | Femenino | Masculino | Total | Femenino | Masculino | Total |
| Créditos Hipotecarios | Créditos | 366 | 366 | 732 | 52 | 52 | 104 |
| Viviendas Económicas | Viviendas | 330 | 330 | 660 | 48 | 48 | 96 |
| Subsidio Directos - FONAVIS | Subsidios | 15 030 | 15 030 | 30 060 | 6 894 | 6 894 | 13 788 |
| Mercosur Roga | Viviendas | 370 | 370 | 740 | - | - | - |
| Pueblos Originarios | Viviendas | 242 | 242 | 484 | 118 | 118 | 236 |
| Const Viviendas Sociales en Municipios del Py | Viviendas | 924 | 924 | 1 848 | 140 | 140 | 280 |
| Const 4500 Soluciones Habitacionales en el Py | Viviendas | 3 228 | 3 228 | 6 456 | 1 404 | 1 404 | 2 808 |
| Const 5800 Soluc Habitac. en Areas Rurales del Py | Viviendas | 5 526 | 5 526 | 11 052 | 2 212 | 2 212 | 4 424 |
| TOTAL PRESUPUESTO PUBLICO INSTITUCIONAL | | 26.016 | 26.016 | 52.032 | 10.868 | 10.868 | 21.736 |

II RESULTADOS DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

II.1 Logros alcanzados por la Entidad

Hemos cerrado el año con 5.434 viviendas terminadas y una ejecución presupuestaria de gastos del 63% que equivale a una inversión de Gs. 69.560.139.847 millones. Además contamos con aproximadamente 6.000 mil viviendas en ejecución de las cuales más de 700 viviendas cuentan con más del 90% de avances en las obras, se tiene previsto su culminación para fines de marzo 2019 y con más de 2.700 viviendas a iniciar para el ejercicio fiscal 2019.

Hemos llegado con viviendas sociales a los 17 departamentos del país, destinadas a familias en pobreza y pobreza extrema, con una priorización en los asentamientos urbanos y colonias rurales, llegando a las zonas más alejadas del país y a comunidades indígenas.

El MUVH ha centrado sus intervenciones en todos los distritos de Central, Departamento con mayor índice de déficit habitacional a través del programa FONAVIS. Además hemos llegado a colonias históricamente postergadas como Araujo Cué, Arroyito, Ex ACEPAR, Huber Duré, Jagareté Forest, Kamba Rembe, Kurusú de Hierro, Sidepar 7000, Tacuati, Toro Pirú, entre otros. La construcción de viviendas en estas colonias supone una dinamización de las economías a través de la inclusión laboral de los beneficiarios en toda la cadena constructiva de viviendas.

Para la consecución de los resultados alcanzados, el Ministerio promovió fuertemente el desarrollo organizacional, la operatividad bajo la gestión por resultados, la optimización de los recursos asignados y la articulación con otras instituciones públicas a través de convenios firmados en sus diferentes niveles para el logro de objetivos.

La Institución ha logrado sustancialmente aumentar sus ingresos en el mes de diciembre, 3.146 beneficiarios, correspondientes a créditos otorgados, representando Gs. 4.037.401.765 cobrados, que generan ingresos a la Institución. Asimismo se ha realizado un importante esfuerzo en el control y ejecución de pólizas relacionadas a la construcción.

Hemos mejorado sustancialmente la calidad de las viviendas sociales, a través de un control constante de las obras realizadas, asegurando de esta manera la calidad del beneficio que el MUVH otorga y la correcta ejecución de los recursos asignados por contrato.

En el marco de la Cooperaciones Internacionales se elaboró la Metodología para la Intervención Socio-Territorial (MIST) en asentamientos precarios de sectores ribereños y un sistema informático de Gestión de Proyectos Habitacionales con Informes Gerenciales que estarían conectados directamente al Sistema de Planificación por Resultados para la rendición en tiempo real.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

Uno de los temas de mayor relevancia refiere a la mirada a otros sectores económicos con la reactivación del Complejo Habitacional Mariano Roque Alonso que forma parte de la nueva Política Habitacional y Urbanística del Paraguay, desarrollando soluciones habitacionales integrales dirigidas a familias de ingresos medios.

Cantidad de Viviendas Terminadas por Programas financiados por el Presupuesto General de la Nación

| Principales Programas/Subprogramas | Denominación | Viviendas terminadas |
|--|--------------|----------------------|
| Créditos Hipotecarios | Créditos | 26 |
| Viviendas Económicas | Viviendas | 24 |
| Subsidio p/Vivienda Social - FONAVIS | Subsidios | 3.447 |
| Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas - Pueblos Originarios | Viviendas | 59 |
| Vy'a Renda: Const. Viviendas Sociales en Municipios del Py | Viviendas | 70 |
| Che Tapyi: Const. 4500 Soluciones Habitacionales en el Py | Viviendas | 702 |
| Sembrando Oportunidades: Const. 5800 Soluc. Habitac. en Areas Rurales del Py | Viviendas | 1.106 |
| Mercosur Roga - Focem | Viviendas | - |
| TOTAL PGN 2018 | | 5.434 |

Cooperaciones Internacionales

Bañado Norte

El MUVH y el Banco de Desarrollo de América Latina (CAF), llevaron adelante el “Concurso Internacional de Ideas y Anteproyecto de Diseño Urbano para el Bañado Norte de la Ciudad de Asunción”, en el marco del Plan Maestro de la Franja Costera Norte, con el apoyo de la Municipalidad de Asunción (MCA) y el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC). Este Concurso, contempló la elaboración de una propuesta de anteproyecto de diseño urbano, que incluya el diseño de los espacios urbanos, que apunten a la vinculación del área con el resto de la ciudad y propicie la interconexión entre la ciudad y el río, teniendo como base los principios y directrices del Máster Plan de la Franja Costera Norte.



Los participantes, quienes formaron equipos multidisciplinarios, elaboraron una propuesta de anteproyecto de diseño urbano, emplazada en un área de 514 hectáreas, que incluyera el diseño de los espacios urbanos que la vinculen con el resto de la ciudad y que se muestra en el gráfico.

En fecha 22 de Febrero de 2018 se realizó la premiación del concurso, financiada por el CAF, con U\$D 70.000 al equipo que obtuvo el primer puesto; U\$D 10.000 al que obtuvo el segundo lugar y U\$D 5.000 al tercero.

Cooperantes: CAF (Concurso de anteproyecto culminado y desarrollo de proyecto a confirmar)

Financiación: Gobierno de China Taiwán

Monto de la Cooperación de China Taiwán: U\$D 66.000.000.

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Cooperación Triangular MUVH - MINVU – GIZ – AGCI

En esta Cooperación Triangular, gestionada por el Ministerio de Urbanismo de Vivienda y Hábitat con ayuda externa facilitada por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo de Chile (MINVU), la agencia de Cooperación Alemana (GIZ) y la Agencia de Cooperación Internacional de Chile (AGCI), un total de 35 funcionarios de diversas instituciones accedieron al diplomado en “Gestión Social” en intervenciones territoriales, de las cuales 24 funcionarios representaron a nuestra Institución logrando de esta manera aplicar una metodología de intervención socio territorial en zonas ribereñas. Este proyecto busca generar un modelo de intervención socio-territorial para asentamientos precarios en sectores ribereños de nuestra ciudad capital, en el que se impulsó la creación del “Manual de Modelo de Gestión Social de Intervenciones Territoriales”, que ya está siendo utilizado en los programas sociales del MUVH.



El objetivo del mismo es el de propiciar un espacio de incorporación y fortalecimiento de metodologías, mecanismos y experiencias de gestión socio territorial, que permitan nivelar criterios de intervención. Este Diplomado contempló 4 módulos teórico práctico de 22 horas académicas cada uno, 12 horas presenciales y 10 horas de ejercicio práctico entre módulos.

Capacitación: Diseñar Planes estratégicos para el área de Viviendas

Una delegación de técnicos y profesionales de distintas áreas del MUVH, participó de un curso con la finalidad de diseñar planes estratégicos para el área de viviendas, invitados por la Agencia de Cooperación Alemana (GIZ) de Chile. Formaron parte de un adiestramiento denominado “Metodologías participativas para el buen vivir”, diseñado por Arteduca y GIZ.



Paralelamente a esta actividad se mantuvieron reuniones de trabajo con directivos del Ministerio de la Vivienda y Urbanismo de Chile (MINVU), Carlos Marambio, Camila Bastos y Paula Mujica con el objetivo de intercambiar ideas sobre Planificación Habitacional.

Proyecto Bañado Sur de Asunción

El Gobierno de Corea contribuyó con su experiencia al desarrollo urbano y residencial del Paraguay, a través de la empresa Korea Land and Housing Corporation (LH), aportando capital humano experto en desarrollo urbano a los trabajos encargados por la Ministerio en el marco del Proyecto Franja Costera Sur, con la presencia de representantes del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), para la elaboración de un plan urbanístico en el Bañado Sur. En dicho marco se concretaron 5 visitas de expertos de la empresa coreana conformado por un equipo de 8 integrantes que desarrollaron reuniones interinstitucionales a fin de recoger los insumos necesarios para la elaboración del Plan Maestro.



La empresa Korea Land and Housing Corporation (LH) contrató un equipo de especialistas en urbanismo, infraestructura, hidrología y factibilidad de proyectos para el diseño del Plan. En la última visita de los técnicos coreanos

que han entregado el Informe final la cual tendrá el detalle y la memoria descriptiva del Plan con los siguientes componentes:

- 1) Análisis de condiciones de desarrollo
- 2) Estructura del proyecto
- 3) Plan de desarrollo para la zona de relocalización
- 4) Estudio de factibilidad

Considerando la necesidad de contar con un Plan Maestro Detallado del Bañado Sur de Asunción, el MUVH realizó un pedido formal de cooperación a la Agencia Coreana de Cooperación Internacional para el Desarrollo (KOICA) a través de los canales correspondientes (STP, Cancillería, Embajada de Corea, KOICA).

La petición contempla un Plan Maestro a nivel de detalle superior en cuanto a zonas destinadas a viviendas de distintas características, espacios públicos y verdes, comercios, vías de comunicación y permeabilidad, intervenciones medioambientales, entre otros, que pudiera servir para una implementación casi inmediata del proyecto. Además, se contempló la formulación de

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

un Plan de Implementación, así como la creación de un Programa de Intercambio de Conocimientos entre el MUVH e instituciones de contrapartida de Corea, con diversos ángulos de especialización.

El Acta de Negociación para la citada Cooperación fue suscrita entre el MUVH y KOICA con vigencia hasta julio de 2020.

Aspecto Social – Franca Costera Sur

Usando de base la sistematización de la aplicación piloto de la metodología de intervención socio-territorial en asentamientos precarios –MIST, se está trabajando en la elaboración del Plan de Gestión Social Franca Costera Sur y Costanera Norte para marcar delineamientos.

El proyecto Franca Costera Sur involucra a varios actores como son el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), Itaipú Binacional, Municipalidad de Asunción (MCA), Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), Secretaría Técnica de Planificación (STP), Asamblea Permanente Unidos por la Franca (APUF).

| Institución Responsable | Tarea | Monto |
|---|---|-------------|
| MOPC Licitación LPI, ID 336.727 – Adenda N° 9. Superficie 65.6 Ha. – Fase I | Relleno Hidráulico 65 HA. Para viviendas. | 160 mm USD. |
| | 7,9 Km. Avda. Costanera | |
| MOPC – BID | 1.500 viviendas. | 100 mm USD |
| | Relleno Hidráulico 35 HA. | |
| ITAIPIÚ | Relleno Hidráulico 12 HA. | 100 mm USD. |

Avances a la fecha

- Elaboración de los Acuerdos Específicos entre el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat con la Municipalidad de la Ciudad de Asunción para solicitar la transferencia de los terrenos restantes en el marco del Proyecto Franja Costera Sur. Se sugiere que la transferencia final de los terrenos en cuestión se realice por parte según Zona de intervención, siendo:
 - Zona de intervención Complejo Habitacional Capitán Bozzano-Itaipú. Superficie 12 Ha. – Fase I.
 - Zona de intervención Relleno Fase 01 Complejo Habitacional en el Barrio Tacumbú – MOPC Licitación LPI, ID 336.727 – Adenda N° 9. Superficie 65.6 Ha. – Fase I.
 - Zona de intervención Zona 3 – ITAIPIÚ, Superficie 29 Ha. según Acta de Intención de Cooperación Conjunta entre el Gobierno Nacional, representado por las siguientes Instituciones: El Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, la Entidad Binacional Itaipú, el MUVH, la Municipalidad de Asunción y la Asamblea Permanente Unidos por la Franja – Tacumbú.
 - Zona de intervención Relleno Fase 02-MOPC. Superficie 42.4 Ha.
 - Zona de intervención terreno restante comprendido entre la Avda. Costanera y el Río Paraguay. Superficie 44.2 ha.
 - Zona de intervención terreno restante parte del Barrio Santa Ana. Superficie 61.8 Ha.
- Reunión de los equipos sociales interinstitucionales para la presentación de los avances de las diferentes instituciones involucradas en el proyecto Franja Costera en las cuestiones relacionadas al abordaje social de las familias afectadas. Relevamiento del terreno perteneciente a FEPASA, para trabajar en la propuesta de Residencia Temporal.

Cooperante: Gobierno de Corea del Sur (Anteproyecto y desarrollo de proyecto ejecutivo en proceso)

Financiación: Préstamo del BID

Monto del préstamo: USD 100.000.000.

Situación actual: Proyecto no reconocido por la MCA.

Capitán Bozzano

En administraciones anteriores de la SENAVITAT (actualmente Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat – MUVH) en convenio con la Municipalidad de Asunción, se propone y diseña un proyecto habitacional de nombre “Capitán Bozzano” que constaba en sus inicios con una superficie total de 2.5 Ha. El proyecto original ha sido modificado siendo el actual responsable del diseño, la administración y ejecución de obras la ITAIPÚ Binacional.

Política Nacional de la Vivienda y el Hábitat

Se encuentra actualmente en proceso de ajuste la Política Nacional de la Vivienda y el Hábitat (PNVH), que ha de convertirse en herramienta para impulsar en mayor grado la articulación entre los diferentes niveles de gobierno, sector privado y sociedad civil, en pos de un Paraguay más inclusivo, próspero, resiliente y equitativo.

El mismo fue redactado en el seno del Comité Nacional de Hábitat – CNH, creado por Decreto N° 6043/16, y tiene entre sus funciones “dar seguimiento a la implementación de la Nueva Agenda Urbana- NAU, aprobada en Hábitat III” y “participar en la elaboración de informes nacionales y documentos oficiales con respecto a las acciones para la implementación del ODS 11 y la NAU”. EL CNH está conformado por 67 instituciones y se encuentran representados organismos del Estado, asociaciones de profesionales, organizaciones civiles, universidades y representantes del Poder Legislativo.



La PNVH se basa en las disposiciones establecidas por la Constitución Nacional, tratados y acuerdos internacionales ratificados por Paraguay y en lineamientos propuestos por los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), en particular el ODS N° 11 y en los de la Nueva Agenda Urbana (NAU).

El documento propone 3 ejes: 1. Gobernanza e Institucionalidad, 2. Planificación y Diseño, y 3. Económico-Financiero y en cada uno de ellos se han determinado a su vez Objetivos Estratégicos y Objetivos Específicos Estratégicos, previéndose también los pasos para su implementación así como el monitoreo y evaluación pertinente.

Para el desarrollo del trabajo mencionado se contó con el apoyo de Cities Alliance, cooperación internacional que fue posible debido a la activa participación del MUVH (Ex SENAVITAT), que ha tenido desde el 2015 en espacios internacionales, destacándose especialmente la actuación en el marco de la Conferencia de Naciones Unidas sobre Vivienda y Desarrollo Urbano Sostenible - Hábitat III, donde se estableció una Nueva Agenda Urbana-NAU para los próximos 20 años. Todo ello en línea con el tercer eje del Plan Nacional de Desarrollo 2030 del Paraguay: “Inserción de Paraguay en el mundo”.

Reducción del déficit cualitativo habitacional - Mejoramiento del Barrio de Chacarita Alta y Área Metropolitana de Asunción

Gracias al apoyo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID), se pudo desarrollar este programa que da respuestas al déficit cualitativo habitacional con el crédito de USD 30 millones del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) donde USD 14 millones serán destinados al Mejoramiento del Barrio de Chacarita Alta, otros USD 14 millones irán al Proyecto de Mejoramiento y Ampliación de Viviendas en el Área Metropolitana de Asunción, mientras que el remanente serán utilizados para la implementación de un nuevo Sistema Informático de Gestión de Proyectos Habitacionales para acompañar al proceso de fortalecimiento institucional del MUVH.

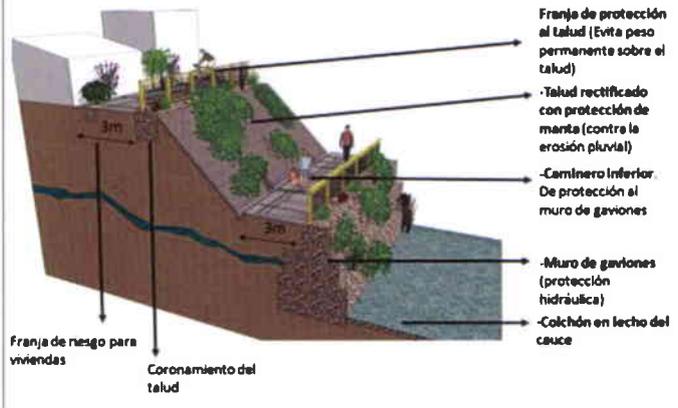
COMPONENTE I: “Mejoramiento y Ampliación de Viviendas en el Área Metropolitana de Asunción”

- Actividades Destacadas.
 1. Firma del Convenio de Cooperación Interinstitucional entre el Banco Nacional de Fomento y el MUVH para su colaboración como Institución Financiera en la implementación del proyecto.
 2. Rediseño del producto, su ciclo y sus herramientas trabajando con actores clave, otras dependencias y consultores externos. Análisis de inquietudes e incorporación de sugerencias.
- Actividades de Interés Público.
 1. Reuniones colaborativas con empresas potenciales de Asistencia Técnica Constructiva (ATC)
 2. Presentación del proyecto a Instituciones Financieras (IF) con el fin de obtener su contribución para la implementación del proyecto.

COMPONENTE II: "Mejoramiento Integral del Barrio La Chacarita Alta"

Actividades Destacadas.

1. Verificación in situ de proyecto ejecutivo de contención de cauces Antequera y Tacuary:
 - Socialización de la solución de ingeniería propuesta por el estudio de cauces con todos los involucrados directos.
 - Verificación in situ y consolidación de los legajos de familias afectadas por la obra de contención de los Cauces Antequera y Tacuary; su afectación, situación real de riesgo, criterios reglamentarios y documentales del proyecto y hoja de rutas para la ejecución de la obra de contención y las obras colaterales de afectación de viviendas.
2. Gestión de suelos para procesos de reubicaciones.
 - Gestión de suelos para reubicaciones temporales por obra o riesgo y de las reubicaciones definitivas decantadas de la solución de ingeniería para la contención del cauce Antequera y Tacuary.
 - Proyecto de residencias temporales livianas en suelo a ceder y gestiones de transferencia de suelo de otras instituciones.
3. Gestión para la contratación de consultoría de Evaluación de impacto ambiental del proyecto urbanístico.
 - Proceso de contratación bajo las políticas de adquisiciones del BID a fin de obtener una de evaluación de impacto ambiental del proyecto general en sus componentes; Contención de cauces, parque lineal, jerarquización de sistema vial, equipamientos públicos, redes de servicio básicos, ambientales y de movilidad sustentable.
4. Análisis y procesamiento de datos provistos en los estudios de base en matriz única:
 - Se unifica la base de datos completa recogida en los estudios de base para manejo inmediato en la gestión de regularización de la tenencia, afectación por obras y datos sociales.



Actividades de Interés Público.

1. Terminación de los estudios de base del proyecto y su polígono de intervención:
 - Situación Social: Censo socioeconómico y actualizaciones de composición familiar y movimientos de migración.
 - Situación Física: Relevamiento planialtimétrico de lotes, edificaciones y espacios públicos. Caracterización de materialidad de las viviendas.
 - Situación Dominial: Compilado de documentación respecto a la tenencia de tierras de las familias.
 - Estudio específico de cauce y proyecto ejecutivo de contención: Compilado de Estudios geotécnicos, hidrológicos, topográficos, análisis legal e informe ambiental sobre solución de ingeniería a nivel de proyecto ejecutivo para la contención de los cauces Antequera y Tacuary.
2. Activación urbana de la comunidad del sector pocito de la Chacarita Alta:
 - Actividad socio cultural y mejoramiento del sector pocito con alta participación comunitaria dentro del marco de activaciones urbanas encaradas por el proyecto a fin de incentivar la identidad comunitaria e iniciativa organizativa de los grupos sociales del barrio.
3. Puesta en funcionamiento de mesas interinstitucionales con MCA, MOPC, ESSAP, entre otros, claves para el avance del proyecto.

Proyectos Urbanos

En cuanto al crédito de \$30 millones por parte del Banco Interamericano de Desarrollo (BID); Proyecto de Mejoramiento Integral del Barrio Chacarita Alta busca mejorar la calidad de vida de los pobladores del Barrio chacarita Alta en Asunción, promoviendo la inclusión social, la identidad barrial y la sostenibilidad barrial. A través de este proyecto se busca dar una solución completa que resuelva todos los aspectos del entorno urbano que mejoren la calidad de vida de sus habitantes.

Econ. Manuel López Cañete
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS MUVH

| PROYECTO | OBJETIVO / META (Familias beneficiadas) | HITOS / ACCIONES | FECHA | DIFICULTAD | COMENTARIOS |
|---------------------|--|-------------------|----------|------------|--|
| 1. Bañado Norte | 1.1. Construcción de 2000 soluciones habitacionales. 1.2. Solución definitiva problema de las crecidas. 1.3. Mejoramiento de la calidad urbana. | a) Financiamiento | abr-2019 | Media | Confirmado, China Taiwán, USD 67.000.000 Aprobación del Parlamento |
| | | b) Terreno | mar-2019 | Alta | Ley Nacional de Franja de Dominio Hídrico. Compromiso político del intendente de Asunción. |
| | | c) Proyecto | mar-2019 | Alta | Falta definición del proyecto por problema político del intendente de Asunción |
| | | d) Obras | nov-2022 | Alta | Incierto |
| 2. Bañado Sur | 2.1. Construcción de 3000 soluciones habitacionales. 2.2. Solución definitiva problema de las crecidas. 2.3. Mejoramiento de la calidad urbana. | a) Financiamiento | abr-2019 | Media | Confirmado, préstamo BID, 100.000.000 USD Aprobación del Parlamento |
| | | b) Terreno | mar-2019 | Alta | Ley Nacional de Franja de Dominio Hídrico. Compromiso político del intendente de Asunción. |
| | | c) Proyecto | mar-2019 | Alta | Falta definición del proyecto por problema político del intendente de Asunción |
| | | d) Obras | nov-2022 | Alta | Incierto |
| 3. Parque Caballero | 3.1. Mejoramiento de la calidad de vida urbana directo (100.000 familias) e indirecto (126.000 familias del AMA). 3.2. Fortalecimiento del circuito turístico del centro histórico. 3.3. Recuperación de áreas verdes de Asunción. | a) Financiamiento | mar-2019 | Baja | Confirmado, Itaipú |
| | | b) Terreno | feb-2019 | Baja | Convenio Itaipú-MUVH-MCA |
| | | c) Proyecto | abr-2019 | Baja | Llamar a concurso |
| | | d) Obras | may-2020 | Baja | Inicio de obras 2019 |

RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS MUVH

| PROYECTO | OBJETIVO / META (Familias beneficiadas) | HITOS / ACCIONES | FECHA | DIFICULTAD | COMENTARIOS |
|----------------------------------|---|-------------------|-----------|------------|--|
| 4. Chacarita Alta | 4.1. 250 viviendas. 4.2. 800 familias beneficiadas en forma directa. 4.3. Revitalización del tejido urbano del casco histórico de Asunción. | a) Financiamiento | Realizado | Baja | Crédito concedido por el BID, USD 14.000.000 |
| | | b) Terreno | mar-2019 | Media | Definir relocalización de viviendas afectadas. |
| | | c) Proyecto | abr-2019 | Media | En proceso |
| | | d) Obras | mar-2021 | Media | Inicio de obras 2019 |
| 5. Tren de cercanía | 5.1. Construcción de 260 viviendas para relocalizar a familias ubicadas en la franja de dominio del proyecto. | a) Financiamiento | mar-2019 | Alta | No definido |
| | | b) Terreno | feb-2019 | Alta | No definido |
| | | c) Proyecto | mar-2019 | Alta | A nivel de anteproyecto |
| | | d) Obras | jul-2020 | Alta | Inicio de obras 2019 |
| 6. Mariano Roque Alonso (ODESUR) | 6.1. 1500 viviendas para clase media. 6.2. Mejoramiento de la calidad urbana. | a) Financiamiento | mar-2019 | Alta | No definido |
| | | b) Terreno | Realizado | Alta | Definido |
| | | c) Proyecto | feb-2019 | Alta | En proceso, a nivel de proyecto ejecutivo |
| | | d) Obras | dic-2021 | Alta | Inicio de obras 2019 |

Primer Complejo de Departamentos para Clase Media Mariano Roque Alonso

La reactivación del Complejo Habitacional Mariano Roque Alonso es un proyecto que pretende dar soluciones habitacionales integrales disponibilizando suelo urbano con infraestructura pública con espacios verdes, conexión de servicios básicos, áreas

comerciales y generación de empleo local dirigido a la clase media.



El objetivo del proyectos es la de estructurar el modelo de negocios/gestión y los incentivos necesarios que permita el desarrollo soluciones habitacionales de distintas tipologías, dirigidas a la clase media que hoy no encuentran ofertas habitacionales en el mercado, con cuotas accesibles y acordes a su capacidad de pago.

Avances a la fecha:

- Conclusión, verificación final y remisión a la U.O.C. de carpeta técnica, especificaciones técnicas, planos, cronogramas y cómputo métrico para llamado a licitación de reparación y rehabilitación de 3 torres del Proyecto Mariano Roque Alonso.
- Inicio de gestiones y coordinación con MOPC de nuevo planteamiento de reubicación de Proyecto ODESUR en el Complejo M.R.A.
- Seguimiento de proceso de inscripción de parcelamiento de terreno.
- Se mantuvo una reunión con la ESSAP para la provisión de agua y alcantarillado, además se mantuvo una reunión de trabajo con el Dpto. de Distribución de la ANDE para coordinar procedimiento para la cobertura de servicios de Energía Eléctrica para el Proyecto de M.R.A.
- Se realizó correcciones y ajustes a la carpeta técnica, especificaciones técnicas, planos, cronogramas y cómputo métrico, para llamado a licitación de reparación y rehabilitación de 3 Torres del Proyecto Mariano Roque Alonso, a la fecha hemos recibimos la primera entrega final de Reparación y Terminación de 3 Torres de Departamentos del Complejo Habitacional Mariano Roque Alonso.
- Seguimiento de Proceso de Inscripción de Parcelamiento de Terreno (Escribanía Mayor de Gobierno). Informa Dirección Gral Jurídica (Esc. Karla Ocampos).
- Seguimiento Tema Consulta ESSAP de provisión de agua y alcantarillado para emprendimiento. (Ing. Ana Zarza de la ESSAP).
- Preparación Carpeta Técnica para llamado a rehabilitación y refuerzo estructural.
- Gestiones y reunión con Director Técnico de CIALPA (consultora contratada por ITAIPU).
- Consultas y Coordinación de estrategia con la U.O.C.

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Proyecto Hípico – Nueva Esperanza

El proyecto nace para proveer soluciones habitacionales a 832 familias damnificadas de la zona metropolitana, entre las cuales se encuentran las del Refugio del RC4 ubicadas en Zeballos Cué y las familias asentadas de manera provisoria en el Club Hípico.

PROYECTO

VISTA GENERAL DE LA PRIMERA ETAPA – MANZANA COMERCIAL Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO



Se tiene como objetivo principal del proyecto el proveer 832 soluciones habitacionales dignas, en un entorno de habitabilidad adecuada con infraestructura que incluya los servicios básicos y equipamientos comunitarios necesarios, a familias vulnerables descritas anteriormente.

Se inició el trabajo social y acompañamiento con las familias, realizando reconocimiento e identificación de la población meta. (Familias damnificadas de 7 barrios del Bañado Norte-Trinidad).

El área de implantación del proyecto se encuentra en la ciudad de Mariano Roque Alonso, barrio San Jorge. Se accede al sitio desde

Asunción por la Ruta Transchaco con dirección al Norte hasta la Avda. Eusebio Ayala, por la cual se continua aproximadamente unos 1.500 m hasta llegar a la calle Juan León Mallorquín que conecta con la zona del proyecto ubicado entre las coordenadas UTM 21 J 443790.00 m E; 7210121.00 m S.

El área de influencia directa es aquella sobre la cual se pueden dar los impactos directos de las acciones de una obra o actividad, por lo cual está definida por los límites del área del proyecto correspondiente. El proyecto será desarrollado en 2 etapas, en una superficie total de 13 ha. La delimitación del terreno se puede observar en la figura 2, en color amarillo. Además, la planta de tratamiento de efluentes a ejecutarse en el predio servirá también al complejo habitacional de Mariano Roque Alonso, lo que se ha tenido en cuenta en el dimensionamiento de la planta.

MUVH:

- Responsable del diseño de anteproyecto de la propuesta habitacional.
- Responsable de la fiscalización y seguimiento de la elaboración de la propuesta del proyecto ejecutivo.
- Responsable por la preparación de pliegos, licitación y adjudicación de la construcción del proyecto ejecutivo.
- Responsable de determinar y velar por la implementación del mecanismo de fiscalización de obras.
- Responsable del seguimiento social de familias y el proceso de evaluación de postulaciones y adjudicación de beneficiarios.

Responsable de la formulación e implementación de un plan de desarrollo social para el proyecto Nueva Esperanza, basado en el modelo implementado en el Barrio San Francisco.

Econ. Manuel López
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

II.2 Recursos Humanos

| Composición de Recursos Humanos | | | |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| Descripción | Femenino (a+b+c) | Masculino (a+b+c) | Total (a+b+c) |
| Total Recursos Humanos Activos (a+b) | 376 | 344 | 720 |
| Recursos Humanos Activos Nombrados ^(a) | 167 | 179 | 346 |
| Recursos Humanos Contratados ^(b) | 198 | 143 | 341 |
| Recursos Humanos Comisionados ^(c) | 11 | 22 | 33 |
| Recursos Humanos Profesionales (Nombrados y Contratados que posean Título Universitario) | 245 | 140 | 385 |
| Recursos Humanos Profesionales (Comisionados que poseen Título Universitario) | 6 | 12 | 18 |
| Personal en Cargos Gerenciales (a partir de Jefe de Departamento) | 131 | 78 | 209 |

La entidad cuenta con 720 Recursos Humanos Activos Nombrados, contratados y comisionados de este total 346 corresponde a Recursos Humanos nombrados y 341 corresponde a Contratados y 33 son comisionados, de las cuales el 55.97% son Recursos Humanos que poseen título Universitario.

En este periodo hemos apostado por la capacitación y profesionalización de los funcionarios nombrados y contratados de la institución fortaleciendo en estos años el capital humano a través de la capacitación interna logrando de esta manera una mayor proporción de profesionales idóneos para cada puesto de trabajo.

II.3 Principales Indicadores de la Entidad

ANEXO I

Principales Actividades y Resultados Obtenidos por Estructura Presupuestaria

Tipo de Presupuesto 1

Programa 1 "Programa de Administración"

El Programa tiene como objetivo lograr el buen funcionamiento de la Institución, brindando el aporte necesario a través de la Gestiones Administrativas eficientes, en apoyo a las directivas emanadas por el Ministro, orientadas a la concreción de metas y objetivos generales.

- Uso de tecnología de monitoreo satelital – GPS en el MUPH. Registro de velocidad en ruta, que contribuye a reforzar el uso razonable de combustible y controlar el uso oficial exclusivo.
- Revisiones de precio de combustible para ajustes, manteniendo austeridad en la compra de cupos de combustible.
- Realización de concursos de méritos para incorporación de personal calificado a la institución.
- Uso eficiente de recursos: transporte, optimización de uso de vehículos. Implementación de Tarjetas de carga PETROPAR.
- Alquiler de un local para Playa de Vehículos.
- Contrato de Mantenimiento con Provisión de Repuestos con la empresa Taller Integral.
- Adquisición de Cubiertas.

El MUVH tiene como principales programas/proyectos prioritarios:

- Préstamos para viviendas otorgados (FONCOOP – Créditos Hipotecarios)
- Viviendas Económicas
- Construcción en Asentamientos Indígenas (Pueblos Originarios)
- Subsidio Habitacional para Compra de Viviendas (Fonavis)
- Construcción de viviendas sociales en municipios del Paraguay (Vy'a renda)
- Mercosur Roga (Focem)
- Construcción de 4.500 soluciones habitacionales en el Paraguay (Che Tapyi)
- Construcción de 5.800 soluciones habitacionales en áreas rurales Py (Sembrando Oportunidades)

Situación de las obras encaradas por la Institución

Tipo de Presupuesto 2

Programa 1 “Soluciones Habitacionales”.

Sub Programa 1 “Soluciones Habitacionales

Préstamos para Viviendas

Créditos hipotecarios a través de cooperativas, mutuales, asociaciones sindicatos y otros excluyendo así a todo crédito a ser otorgado que sea de carácter personal o individual.

En este periodo, a través de este programa se han terminado 26 Viviendas.

Avances a la fecha

- Se han impulsado jornadas de trabajos a fin de revisar el Marco Legal 2329/02 vigente en torno al Foncoop y sus posibles ajustes. Se cuenta con 30 (treinta) propuestas de re adjudicación de viviendas rematadas, correspondiente en el Barrio La Esperanza, en el marco de la Resolución N° 901-18, por la cual se aprueba condiciones generales para la Readjudicación de las 38 (treinta y ocho), Viviendas recuperadas en el Juicio caratulado: “Visión Banco S.A.E.C.A c/cooperativa Multiactiva Ñapua Hagua Ltda., que representaría un total de ingreso a la Institución de Gs. 2.364.208.164 (dos mil trescientos sesenta y cuatro millones doscientos ocho mil ciento sesenta y cuatro). Las 8 (ocho) viviendas restantes quedan sujetas a dictámenes jurídicos posteriores por diversas situaciones.
- Se realizó una reunión por el equipo del área FONCOOP y de forma conjunta con los directivos de la comisión vecinal, en el local del salón comunitario del barrio la Esperanza distrito de Capiatá con los beneficiarios de la Ex cooperativa Ñapua Hagua, para tratar temas referentes a la re adjudicación en el marco de la Resolución N° 901 donde se aprueba las condiciones generales para la re adjudicación de las 38 viviendas.
- Se realizaron gestiones para autorización de verificación ocupacional para la re adjudicación de 38 viviendas ubicadas en el Barrio La Esperanza del Distrito de Capiatá.
- Se participó de una reunión con los beneficiarios de la cooperativa Kuarahy Resé en carácter de Mediadores dentro del conflicto interno de los mismos, y al mismo tiempo comunicaron el estado de cuenta de los mismos mencionando que la cooperativa está al día con sus obligaciones, pero de la misma manera explicaron el tema del seguro y se pidió a los beneficiarios a cumplir con sus obligaciones.



Econ. Manuel López Cañete
 Director de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

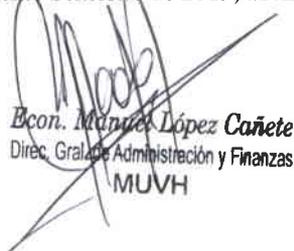
| DEPARTAMENTO / EMPRESA | LOCALIDAD | PROGRAMA PRESTAMOS PARA VIVIENDAS COOPERATIVAS - 2018 | | | | | | | | AVANZES DE OBRAS AL 31/12/2018 | ESTADO DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
|-------------------------------------|------------------|---|-----------------|------------|--------------|-----------|------------|-----------|------------|--------------------------------|---------------------------------|
| | | METAS 2018 | | | | | | | | | |
| | | SI AF INICIAL | SI AF A INCLUIR | A INICIAR | EN EJECUCIÓN | CULMINADA | PARALIZADA | ANULADA | RESCINDIDA | | |
| 5 - CAAGUAZU | | 37 | 0 | 0 | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| COOPAFIOL LTDA. | ONEL OVIEDO | 37 | | | 37 | | | | | 50,01% | EN EJECUCIÓN |
| 11 - CENTRAL | | 146 | 153 | 120 | 0 | 26 | 75 | 40 | 38 | | |
| Coop. 8 DE MARZO LTDA. | LUQUE | 26 | | | | 26 | | | | 100% | CULMINADA |
| Coop. Ña Pua Hagua | ITAUGUA | | 38 | | | | | | 38 | 0% | RESCINDIDA |
| Coop. del Pueblo LTDA. | J. A. SALDIVAR | | 40 | | | | | 40 | | 0% | ANULADA |
| Coop. OGA REKA LTDA. | ÑEMBY | | 40 | 40 | | | | | | 0% | A INICIAR |
| Coop. TCAÑADA II | CAPIATA | 40 | | 40 | | | | | | 0% | A INICIAR |
| Coop. Tava Rory Ltda. (COVITAVA II) | LIMPIO | | 35 | | | | 35 | | | 46,64% | PARALIZADA |
| Coop. Nuestra Señora de Lujan | YPANE | 40 | | | | | 40 | | | 76,96% | PARALIZADA |
| Coop. 8 DE MARZO LTDA. | LUQUE / ITAPUAMI | 40 | | 40 | | | | | | 0,00% | A INICIAR |
| 12 - REEMBUCU | | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 | 0 | 0 | | |
| Coop. Desmoñados | PILAR | | 20,00 | | | | 20 | | | 38,95% | PARALIZADA |
| TOTAL | | 183 | 173 | 120 | 37 | 26 | 95 | 40 | 38 | | |

| RESUMEN META 2018 SI AF A INICIAR | |
|-----------------------------------|------------|
| A INICIAR | 80 |
| EN EJECUCIÓN | 37 |
| CULMINADA | 26 |
| PARALIZADA | 40 |
| TOTAL | 183 |

| RESUMEN META SI AF A INCLUIR | |
|------------------------------|------------|
| A INICIAR | 40 |
| PARALIZADA | 55 |
| RESCINDIDA | 38 |
| ANULADA | 40 |
| TOTAL | 173 |

Créditos hipotecarios a través de cooperativas, mutuales, asociaciones sindicatos y otros excluyendo así a todo crédito a ser otorgado que sea de carácter personal o individual.

El programa cuenta con 37 viviendas en ejecución con 50% de avances en las obras cuya culminación se tiene previsto para el siguiente Semestre de 2019, además cuenta con 120 proyectos a iniciar en el periodo mencionado.


Egon. Martínez López Cañete
Dir. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH


Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH


Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Viviendas Económicas

El programa Viviendas Económicas tiene como objetivo reducir el déficit habitacional de las familias de nivel de ingresos medio, otorgando facilidad en el acceso a la casa propia a través de tasas de interés por debajo de las del mercado, a plazos cómodos y cuotas fijas y accesibles.

El programa está dirigido a núcleos familiares de ingresos entre 1,5 y 5 Unidades de Salarios Mínimos (ingresos familiares) y compuestas las siguientes formas: madre/padre soltera/o, divorciada/o, viuda/o, padres casados o concubinos con hijos o sin hijos, hijos sostén.

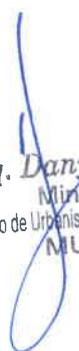
Construcción de Viviendas y Departamentos: Las viviendas construidas para este segmento económico son de tipología UBH+2, consistente en una vivienda básica habitacional con dos dormitorios; Tipo Dúplex, consistente en viviendas unifamiliares con dos dormitorios y también la construcción de Departamentos, viviendas construidas en edificios, bloques de departamentos con dos o tres dormitorios.

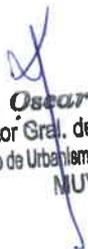


Avances a la fecha:

- 18 propuestas de Readjudicaciones de viviendas, en diferentes proyectos habitacionales, en todo el territorio del País, en el marco de la Resolución N° 2988/16, Res. N° 134/18 ampliación de la misma, que establece los lineamientos para la adjudicación de Viviendas Económicas, que representan un total de ingreso a la Institución de Gs. 1.604.513.821 (mil seiscientos cuatro millones quinientos trece mil ochocientos veinte y uno).
- 7 propuestas con evaluaciones económicas para Adjudicación de viviendas, en los proyectos de Villarrica, en el marco de la Resolución 519/16, Reglamento de Viviendas Económicas, que representan un Ingreso a la Institución de Gs. 534.469.516.(quinientos treinta y cuatro millones cuatrocientos sesenta y nueve mil quinientos diez y seis).
- Se ha realizado la Evaluación Económica de postulantes del Proyecto de Villarrica


Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH


Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH


Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| PROGRAMA VIVIENDAS ECONOMICAS | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|---------|-------------------|---------------------|--------------|-----------|------------|------------|---------------|---------------------------------|---------------------------------|
| DEPARTAMENTO / EMPRESA | LOCALIDAD | LLAMADO | META 2018 | | | | | | | % DE AVANCE DE OBRAS 31/12/2018 | ESTADO DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
| | | | META SIAF INICIAL | META SIAF A INCLUIR | EN EJECUCIÓN | CULMINADA | PARALIZADA | RESCINDIDA | EN LICITACION | | |
| 2 - SAN PEDRO | | | | | | | | | | | |
| QVIALPAR INGENIERIA | SAN PEDRO DEL YCUAMANDIYU | 019/11 | 0 | 44 | 0 | 0 | 44 | 0 | 0 | 0,00% | PARALIZADA |
| 4 - GUARÁ | | | | | | | | | | | |
| AGROMAQ INSUMOS Y MAQUINAS | TURBE | 003/11 | 0 | 100 | 0 | 0 | 50 | 50 | 0 | 88,81% | PARALIZADA |
| IM CONSTRUCCIONES | MAURICIO JOSÉ TROCHE | 003/11 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 20,44% | RESCINDIDA |
| 5 - CAAGUAZÚ | | | | | | | | | | | |
| M & M CONSTRUCCIONES | ORONEL OVIEDO | 019/11 | 24 | 60 | 0 | 0 | 60 | 0 | 0 | 55,86% | PARALIZADA |
| CONSTRUCTORA LA FORTALEZA | ORONEL OVIEDO | 009/14 | 24 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 | 26,49% | PARALIZADA |
| 7 - ITAPÚA | | | | | | | | | | | |
| ING. ALEJANDRO PEREZ HERAS | ENCARNACIÓN | 012/17 | 24 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 | 100,00% | CULMINADA |
| 10 - ALTO PARANÁ | | | | | | | | | | | |
| CONSTRUCTORA EL PROGRESO | CIUDAD DEL ESTE | 003/11 | 0 | 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 150 | 65,00% | RESCINDIDA |
| 11 - CENTRAL | | | | | | | | | | | |
| HUGO A. SANABRIA L. | LIMPIO | 014/12 | 117 | 226 | 0 | 0 | 152 | 0 | 98 | 0,00% | RESCINDIDA |
| MULTIOBRA S.R.L. | LIMPIO | 017/12 | 0 | 8 | 0 | 0 | 8 | 0 | 0 | 0,00% | PARALIZADA |
| MULTIOBRA S.R.L. | LUQUE | 009/14 | 0 | 24 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0,00% | RESCINDIDA |
| VATYTA SA | CAPIATÁ | 007/16 | 24 | 0 | 0 | 0 | 24 | 0 | 0 | 37,95% | PARALIZADA |
| INGENIERIA S.A. | ITA | 004/10 | 0 | 22 | 0 | 0 | 0 | 0 | 22 | 56,00% | RESCINDIDA |
| CONSTRUCTORA TECNICA PARAGUAYA S.R.L. - COTEP S.R.L. | MARIANO ROQUE ALONSO | 019/11 | 0 | 60 | 0 | 0 | 60 | 0 | 0 | 17,13% | PARALIZADA |
| CONSORCIO PC | LIMPIO | 019/11 | 0 | 60 | 0 | 0 | 60 | 0 | 0 | 59,95% | PARALIZADA |
| ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN | LUQUE | 013/12 | 0 | 14 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 37,00% | RESCINDIDA |
| ING. ENRIQUE PARISI | MARIANO ROQUE ALONSO | 014/11 | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | 37,00% | RESCINDIDA |
| NUEVO PROYECTO | MARIANO ROQUE ALONSO | | 93 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 93 | 0,00% | EN LICITACION |
| 12 - NEEMBUCÚ | | | | | | | | | | | |
| TECNOSUR INGENIERIA SRL | PILAR | 003/11 | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | 12,98% | RESCINDIDA |
| TECNOSUR INGENIERIA SRL | ALBERDI | 003/11 | 0 | 32 | 0 | 0 | 0 | 0 | 32 | 0,95% | RESCINDIDA |
| SUMA TOTAL | | | 165 | 662 | 0 | 24 | 330 | 380 | 93 | | |

| RESUMEN META 2018 SIAF INICIAL | |
|--------------------------------|------------|
| EN EJECUCIÓN | 0 |
| CULMINADA | 24 |
| PARALIZADA | 48 |
| EN LICITACIÓN | 93 |
| TOTAL | 165 |

| RESUMEN META 2018 SIAF A INCLUIR | |
|----------------------------------|------------|
| PARALIZADA | 282 |
| RESCINDIDA | 380 |
| TOTAL | 662 |

- Culminación de 24 viviendas planificadas como Meta del periodo con Acta de Recepción Definitiva de fecha 17/12/18, este proyecto cuenta con varios proyectos paralizados y rescindidos en el periodo.
- Dentro de las Metas SIAF a incluir se cuenta con proyectos rescindidos o paralizados que de acuerdo al Informe fiscal se tiene los siguientes informes:
- Limpio, CONSORCIO PC con 60 viviendas paralizadas: El avance físico de la obra conforme al informe del fiscal es de 59,95% y el avance certificado es de 59,51%. Pendiente de Convenio Modificatorio para reactivar la obra o rescindir el contrato.
- Luque, ING. JULIO ANTONIO GALIANO MORAN con 14 viviendas Rescindidas, Resolución de Rescisión de Contrato N° 1980 de fecha 14 de agosto del 2018. En proceso de advenimiento para rectificar resolución 1980 y continuar con la obra con el mismo contratista.
- M.R.A., ING. ENRIQUE PARISI con 30 viviendas Rescindidas Resolución de Rescisión de Contrato N° 1383 de fecha 30 de julio del 2014.
- Según informe de cuenta final de fecha 30/10/17 presentado por la Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 37%.

Pueblos Originarios

El Proyecto tiene como propósito, la construcción de viviendas en las comunidades de Pueblos Originarios, de tal forma mejorar las condiciones de vida y el hábitat de sus habitantes.

Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas: Las Tipologías de Viviendas construidas, son del tipo Oga 'í y Culata Jobai, cubriendo un área de 43 m², más Letrina Sanitaria, paredes de ladrillos huecos a la vista, techo de estructura metálica (chapas galvanizadas con sobretecho de paja) y cielo raso de madera terciada, piso de cerámica nacional, puertas y ventanas metálicas de chapa doblada, instalación eléctrica y tanque de agua para 1.000 litros.



Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas, en los llamados a Terminación de Viviendas Paralizadas, se introdujeron mejoras en el diseño y en las terminaciones: se eliminó el sobre techo de paja, revoque exterior con hidrófugo, pintura exterior, cerramientos en chapas de las Letrinas Sanitarias (antes de tablonés de madera). Los nombres de las Tipologías de Pueblos Originarios no cambiaron de nombre hasta la fecha, conservándose las nominaciones: Oga'í de 57.00 m² y Culata Jovai. De 43.00 m².

El MUVH mediante un convenio Marco de Cooperación Interinstitucional con el Instituto Nacional del Indígena (INDI), busca establecer un mecanismo de cooperación entre ambas instituciones para desarrollar y coordinar acciones con miras a promover y garantizar la incorporación efectiva de políticas públicas para los pueblos indígenas tendientes a mejorar las condiciones de vida de las mismas mediante el acceso a la vivienda.

Se así un proceso administrativo de traspaso del Programa Pueblos Originarios, financiado por fondos del Tesoro Nacional, al Programa de Subsidio Directo, financiado por el Fondo Nacional de la Vivienda Social (FONAVIS). Este proceso implica que las familias indígenas ya no tendrán que esperar el resultado de licitaciones para la construcción de sus viviendas, y por otro lado, se inicia un proceso de mayor participación en la selección de las tipologías de acuerdo a la cosmovisión de cada etnia en particular.

Avances a la fecha

Culminación de los trámites pertinentes para la prosecución de las obras Proyecto Redención en el Departamento de Concepción y Proyecto San Joaquín en el Departamento de Caaguazú - Ing. Juan Arar Casola – LPN N° 19-17.

Para este periodo se tiene previsto proseguir con la obra de 20 viviendas del Proyecto Redención en el Departamento de Concepción - Ing. Juan Arar Casola – LPN N° 19-17, hasta su culminación; y además la obra de 42 Viviendas del Proyecto San Joaquín en el Departamento de Caaguazú - Ing. Juan Arar Casola – LPN N° 19-17. Elaborar un plan de ejecución presupuestaria de las obras del Programa Pueblos Originarios de los próximos llamado a Licitación para el Año 2019.

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| DEPARTAMENTO | EMPRESA/DEPARTAMENTO | LOCALIDAD | LLAMADO | METAS 2018 | | | | | | % AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2018 | ESTADO DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
|------------------------------|--|-----------------------------|---------|-------------------|---------------------|--------------|-----------|------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|
| | | | | META SIAF INICIAL | META SIAF A INCLUIR | EN EJECUCIÓN | CULMINADA | PARALIZADA | RESCINDIDA | | |
| 1 - CONCEPCIÓN | | | | 20 | 20 | 20 | 0 | 0 | 20 | | |
| 01 CONCEPCIÓN | ING. JUAN ARAR CASOLA | Concepción | 019/17 | 20 | | 20 | | | | 44,41% | En ejecución |
| 01 CONCEPCIÓN | AVANCE CONSULTORA S.R.L. | Yby Yau | 015/12 | | 20 | | | | 20 | 54,92% | Rescindida |
| 2 - SAN PEDRO | | | | 0 | 36 | 0 | 0 | 0 | 36 | | |
| 02 SAN PEDRO | JR CONSTRUCTORA | San Pedro del Ycuamandiyú | 003/11 | | 36 | | | | 36 | 40,02% | Rescindida |
| 5 - CAAGUAZÚ | | | | 42 | 96 | 42 | 0 | 0 | 96 | | |
| 05 CAAGUAZÚ | CONSORCIO PRO HOGAR | Dr. J. Eulogio Estigarribia | 003/11 | | 11 | | | | 11 | 47,35% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | CONSORCIO PRO HOGAR | Yasy Kañy | 003/11 | | 20 | | | | 20 | 42,50% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | CONSORCIO PRO HOGAR | Curuguaty | 003/11 | | 18 | | | | 18 | 30,41% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | CONSORCIO PRO HOGAR | San Joaquín | 003/11 | | 10 | | | | 10 | 56,52% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | ELEMEC S.R.L. | Dr. J. Eulogio Estigarribia | 011/11 | | 12 | | | | 12 | 55,00% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | VIGA CONSTRUCCIONES | Caaguazu | 009/12 | | 25 | | | | 25 | 2,78% | Rescindida |
| 05 CAAGUAZÚ | ING. JUAN ARAR CASOLA | San Joaquín | 019/17 | 42 | | 42 | | | | 41,85% | En ejecución |
| 6 - CAAZAPÁ | | | | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 50 | | |
| 06 CAAZAPÁ | CONSORCIO PRO HOGAR | San Joaquín | 003/11 | | 18 | | | | 18 | 14,35% | Rescindida |
| 06 CAAZAPÁ | CONSORCIO PRO HOGAR | Abai | 003/11 | | 18 | | | | 18 | 36,72% | Rescindida |
| 06 CAAZAPÁ | ELEMEC S.R.L. | Caazapá | 011/11 | | 14 | | | | 14 | 33,52% | Rescindida |
| 10 - ALTO PARANÁ | | | | 0 | 85 | 0 | 0 | 0 | 85 | | |
| 10 ALTO PARANÁ | S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos | Minga Pora | 011/11 | | 20 | | | | 20 | 6,58% | Rescindida |
| 10 ALTO PARANÁ | S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos | Yguazu | 011/11 | | 25 | | | | 25 | 12,30% | Rescindida |
| 10 ALTO PARANÁ | S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos | Mbaracayú | 011/11 | | 20 | | | | 20 | 11,10% | Rescindida |
| 10 ALTO PARANÁ | S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos | Presidente Franco | 011/11 | | 20 | | | | 20 | 20,00% | Rescindida |
| 11 - CENTRAL | | | | 0 | 65 | 0 | 0 | 0 | 65 | | |
| 11 CENTRAL | MARGEN CONSTRUCCIONES S.A. | Mariano Roque Alonso | 022/12 | | 65 | | | | 65 | 0,00% | Rescindida |
| 14 - CANINDEYÚ | | | | 32 | 24 | 0 | 32 | 0 | 24 | | |
| 14 CANINDEYÚ | DECO SRL | Villa Ygatimí | 010/15 | 32 | | | 32 | | | 100,00% | Culminada |
| 14 CANINDEYÚ | ELEMEC S.R.L. | Curuguaty | 011/11 | | 17 | | | | 17 | 31,48% | Rescindida |
| 14 CANINDEYÚ | ELEMEC S.R.L. | Corpus Christi | 011/11 | | 7 | | | | 7 | 34,24% | Rescindida |
| 15 - PRESIDENTE HAYES | | | | 27 | 387 | 0 | 27 | 0 | 387 | | |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 10 | | | | 10 | 18,63% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 10 | | | | 10 | 16,72% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 10 | | | | 10 | 37,48% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 10 | | | | 10 | 50,23% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 15 | | | | 15 | 24,52% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 15 | | | | 15 | 67,75% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 15 | | | | 15 | 32,67% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 20 | | | | 20 | 63,69% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 20 | | | | 20 | 26,29% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO PRO HOGAR | Puerto Pinasco | 003/11 | | 20 | | | | 20 | 50,00% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSTRUCTORA DIVIND NIÑO JESUS | Benjamin Aceval | 005/12 | | 30 | | | | 30 | 9,00% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | CONSORCIO GRAL. MORINIGO | Benjamin Aceval | 011/11 | 27 | | | 27 | | | 100,00% | Culminada |
| 15 PTE. HAYES | LEPO INGENIERÍA | Puerto Pinasco | 011/11 | | 18 | | | | 18 | 0,00% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | LEPO INGENIERÍA | Villa Hayes | 011/11 | | 20 | | | | 20 | 12,71% | Rescindida |
| 15 PTE. HAYES | LEPO INGENIERÍA | Villa Hayes | 011/11 | | 20 | | | | 20 | 76,16% | Rescindida |

27

Econ. Manuel López Cañete
Dir. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|------------------------------|--------------------------------|--------|------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|------------|
| 15 PTE HAYES | LEPO INGENIERÍA | Villa Hayes | 011/11 | 28 | | | | 28 | 8,43% | Rescindida |
| 15 PTE HAYES | LEPO INGENIERÍA | Tte. Esteban Martínez | 011/11 | 30 | | | | 30 | 0,00% | Rescindida |
| 15 PTE HAYES | LEPO INGENIERÍA | Villa Hayes | 011/11 | 30 | | | | 30 | 54,77% | Rescindida |
| | LEPO INGENIERÍA | Villa Hayes | 011/11 | 66 | | | | 66 | 0,00% | Rescindida |
| 16 - BOQUERÓN | | | | 0 | 62 | 0 | 0 | 62 | 0 | |
| 16 BOQUERON | JR CONSTRUCTORA | Mariscal Estigarribia | 003/11 | 20 | | | | 20 | 82,04% | Rescindida |
| 16 BOQUERON | JR CONSTRUCTORA | Tte. 1º Manuel Irala Fernández | 003/11 | 30 | | | | 30 | 82,08% | Rescindida |
| 16 BOQUERON | JR CONSTRUCTORA | Tte. Esteban Martínez | 003/11 | 12 | | | | 12 | 26,63% | Rescindida |
| 17 - ALTO PARAGUAY | | | | 0 | 66 | 0 | 0 | 66 | 0 | |
| 17 ALTO PARAGUAY | JR CONSTRUCTORA | Bahía Negra | 003/11 | 20 | | | | 20 | 6,00% | Rescindida |
| 17 ALTO PARAGUAY | JR CONSTRUCTORA | Bahía Negra | 003/11 | 10 | | | | 10 | 0,00% | Rescindida |
| 17 ALTO PARAGUAY | JR CONSTRUCTORA | Bahía Negra | 003/11 | 16 | | | | 16 | 0,00% | Rescindida |
| 17 ALTO PARAGUAY | LUCIO GERMAN CABAÑAS BARRIOS | Fuerte Olimpo | 011/11 | 20 | | | | 20 | 0,00% | Paralizada |
| TOTAL | | | | 121 | 891 | 62 | 59 | 128 | 763 | |

| RESUMEN META SIAF INICIAL 2018 | | RESUMEN META SIAF A INCLUIR 2018 | |
|--------------------------------|------------|----------------------------------|------------|
| EN EJECUCIÓN | 62 | PARALIZADA | 128 |
| CULMINADA | 59 | RESCINDIDA | 763 |
| TOTAL | 121 | TOTAL | 891 |

Dentro de las Metas SIAF a incluir se cuenta con proyectos rescindidos o paralizados que de acuerdo al Informe fiscal se tiene los sgtes informes:

- Concepción, AVANCE CONSULTORA S.R.L. 20 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 1716-18. Según informe de cuenta final cuenta con un 54,92%.
- San Pedro, JR CONSTRUCTORA: Resolución de Rescisión de Contrato N° 1550 de fecha 6/07/18. Según informe de cuenta final cuenta con un 40,02%.
- Caaguazú, CONSORCIO PRO HOGAR con 11 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26/10/16. Según el informe presentado por la Arq. Estela González el avance de obra es de 47,35% de fecha 11/04/18. Corresponde a la Comunidad Nueva Esperanza.
- Caaguazú, CONSORCIO PRO HOGAR, con 20 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26/10/16. Según el informe presentado por la Arq. Estela González y Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 42,50 % de fecha 11/04/18. Corresponde a la Comunidad Miri Poty Alikakue (Zona Sidelpar).
- Caaguazú, CONSORCIO PRO HOGAR con 18 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26/10/16. Según el informe presentado por la Arq. Marina López y Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 30,41 % de fecha 18/04/18. Corresponde a la Comunidad Paso Real.
- Caaguazú, CONSORCIO PRO HOGAR con 10 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26/10/16. Según el informe presentado por la Arq. Estela González y Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 56,52 % de fecha 11/04/18. Corresponde a la Comunidad San Martín.
- Caazapá, CONSORCIO PRO HOGAR con 18 viviendas Rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26 de octubre de 2016. Según el informe presentado por la Arq. Estela González y Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 14,35% de fecha 10/04/18. Corresponde a la Comunidad Tekoha Pora Campito.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

- Caazapá, CONSORCIO PRO HOGAR con 18 viviendas Rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 2307 de fecha 26 de octubre de 2016. Según el informe presentado por la Arq. Estela González y Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 36,72% de fecha 22/12/16. Corresponde a la Comunidad Tekojoja Pyahu Cesina.
- Caazapá, ELEMEC S.R.L. con 14 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 1986 de fecha 14/08/2018. Según el informe de cuenta final presentado por la Arq. Juan Clemotte y el Arq. Edgar Diaz de Bedoya el avance de obra es de 33,52% de fecha 20/11/18. Corresponde a la Comunidad Tekoha Pyahu Cesina.
- Alto Paraná, S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos, con 20 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N°2524 de fecha 21/11/12. Según el informe presentado por la Arq. Estela González el avance de obra es de 6,58% de fecha 19/10/16. Corresponde a la Comunidad Arroyo Guazú.
- Alto Paraná, S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos con 25 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N°2524 de fecha 21/11/12. Según el informe presentado por la Arq. Estela González el avance de obra es de 12,30% de fecha 19/10/16. Corresponde a la Comunidad Remanso Toro.
- Alto Paraná, S.I.P. Servicios Integrales en Proyectos, con 20 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N°2524 de fecha 21/11/12. Según el informe presentado por la Arq. Estela González el avance de obra es de 11,10% de fecha 18/10/16. Corresponde a la Comunidad Asent. Kirito.
- Canindeyú, ELEMEC S.R.L. 17 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N°1987 de fecha 14/08/18. Según el informe de cuenta final presentado por la Arq. Chansin, Ing. Aguayo y el Arq. Carlos Paiva el avance de obra es de 31,48% de fecha 28/11/18. Corresponde a la Comunidad Koe Pyahu Carro Kue.
- Canindeyú, ELEMEC S.R.L. con 7 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N°1987 de fecha 14/08/18. Según el informe de cuenta final presentado por la Arq. Chansin, Ing. Aguayo y el Arq. Carlos Paiva el avance de obra es de 34,24% de fecha 28/11/18. Corresponde a la Comunidad Britez Cue.
- Boquerón, JR CONSTRUCTORA con 12 viviendas Rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 1550 de fecha 6/07/18. Según el informe de cuenta final presentado por la Arq. Estela González y la Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 26,63% de fecha 10/10/18. Corresponde a la Comunidad CASIQUE SAPO.

FONAVIS – Fondo Nacional de la Vivienda Social

Programa destinado a cubrir las necesidades de Viviendas de los estratos socioeconómicos, que no tienen condiciones para el acceso a crédito de mercado para la vivienda.

Subsidio de Vivienda Social: Recursos destinados para subsidiar compra o construcción de Vivienda Social, dirigido a estratos socio-económicos que necesitan de la intervención especial del estado para el acceso a la vivienda. El financiamiento de la solución habitacional contempla tres componentes: El Subsidio (otorgado por el Estado Paraguayo), el Ahorro (aporte del beneficiario) y el Crédito Complementario (solo en caso de ser necesario) de una entidad financiera adherida al Programa.

En los casos de construcción de viviendas a beneficiarios del subsidio, en la modalidad de grupos organizados, se requiere de la participación los Servicios de Asistencia Técnica (SAT), acreditados por el MUVH, quienes trabajan como nexos entre los beneficiarios del SVS (organizados en grupos) y las empresas constructoras, también habilitadas por el MUVH, para la construcción y posterior entrega de las viviendas a los beneficiarios finales.



Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| DEPARTAMENTO | COMUNIDAD | PROYECTO | FECHA | PROGRESO (%) | ACTIVIDADES | INDICADORES | ESTADO | | | | | |
|--------------|---|--|--------------------------|--------------|-------------|-------------|---------------------|-----|----|-----|----|----------------------|
| 4 - GUAYRA | COMUNIDAD INDIGENA "MITY AKRA" DEL PUEBLO NUEVA GUAYRA | COEDS / HABITAT | CELEBRAR INDEPENDENCIA | 4/17 | 1 | 2 | 85,82% EN EJECUCION | | | | | |
| 4 - GUAYRA | COMISION FOMENTO Y DESARROLLO NUEVA BOMADA | GUIDE | PAISO YOMBI | 5/17 | 11 | 11 | 45,17% EN EJECUCION | | | | | |
| 4 - GUAYRA | COMUNIDAD INDIGENA MUYA GUARANI "MAMALITO", "JELA HU", "SANTA TERESA", "ARROYO HU" | ING. SILVIO FARIÑA MARTINEZ | PAISO YOMBI | 1/18 | 17 | 17 | 50,15% EN EJECUCION | | | | | |
| 4 - GUAYRA | COMUNIDAD INDIGENA MUYA GUARANI "MAMALITO", "JELA HU", "SANTA TERESA", "ARROYO HU" | ING. SILVIO FARIÑA MARTINEZ | PAISO YOMBI | 1/18 | 2 | 2 | 0,00% A INICIAR | | | | | |
| 4 - GUAYRA | COMISION LA ESPERANZA | SERVICIO AGRAMO DE TECNOLOGIA Y ORGANIZACION COMUNITARIA - SATOC | VILLARICA | 1/18 | 18 | 18 | 48,92% EN EJECUCION | | | | | |
| 4 - GUAYRA | COMISION ASENTAMIENTO FAMILIAR | SERVICIO AGRAMO DE TECNOLOGIA Y ORGANIZACION COMUNITARIA - SATOC | VILLARICA | 2/18 | 40 | 40 | 2,27% EN EJECUCION | | | | | |
| 5 - CAAGUAZU | | | | 471 | 220 | 118 | 239 | 177 | 0 | 124 | 18 | 0 |
| 5 - CAAGUAZU | OGA PORA OYUPE | CECARIANA BARRETO DE ENCISO | CAAGUAZU | 1/12 | 1 | 1 | 0,00% A INICIAR | | | | | |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS VIRGEN DEL ROSARIO | LIC. MARIA MERCEDES ENRIQUETZ | YHU | 1/14 | 20 | | 35 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL NUEVA ESPERANZA | ABOG. VERONICA QUESA | CORDONEL OVEJUNDO | 1/14 | 3 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL VILLA JARDIN DE LA CRUZ SAN MIGUEL | ABOG. VERONICA QUESA | CAAGUAZU | 1/14 | 1 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | TERRITORIO SOCIAL SAN JORGE | ABOG. VERONICA QUESA | CORDONEL OVEJUNDO | 1/14 | 2 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA DEL ASENTAMIENTO 24 DE JULIO | CONSULTORA INGENIERIA RAMON OCAMPOS | CORDONEL OVEJUNDO | 1/18 | 74 | | 74 | | | | | 87,73% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA DEL ASENTAMIENTO 24 DE JULIO | CONSULTORA INGENIERIA RAMON OCAMPOS | CORDONEL OVEJUNDO | 1/18 | 5 | | 5 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMUNIDAD INDIGENA PUNTA FORA | LIC. MARIA MERCEDES ENRIQUETZ | LUAN MANUEL PRITOS | 2/12 | | 10 | | 10 | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CONSEJO DE DESARROLLO COMUNITARIO - ASENTAMIENTO SANTIAGO LUIS FRANCO | MARIA CELIA ACOSTA | STANON HOLYAR | 1/16 | 1 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION VECINAL NUEVA LONDRES | NATANAEL CADOGAN | NUEVA LONDRES | 2/13 | 70 | | | | 70 | | | 71,78% RESCINDIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA LA OLIVA I - SEGUNDA FASE | ROBERTO GONZALEZ | CORDONEL OVEJUNDO | 1/13 | 11 | | 11 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION OBJETIVA DEL TERRITORIO SOCIAL SAN ROQUE GONZALEZ | JOSE MARIA VILLALBA BARRETO | CORDONEL OVEJUNDO | 2/17 | 26 | | 26 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA DEL TERRITORIO SOCIAL SAN ROQUE GONZALEZ | JOSE MARIA VILLALBA BARRETO | CORDONEL OVEJUNDO | 2/17 | 1 | | 1 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA DEL TERRITORIO SOCIAL SAN ROQUE GONZALEZ | JOSE MARIA VILLALBA BARRETO | CORDONEL OVEJUNDO | 2/17 | 1 | | 1 | | | | | 48,81% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | TERRITORIO SOCIAL VIRGEN DEL CARMEN | VERONICA QUESA | CORDONEL OVEJUNDO | 2/17 | 24 | | 24 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | TERRITORIO SOCIAL VIRGEN DEL CARMEN | VERONICA QUESA | CORDONEL OVEJUNDO | 2/17 | 1 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA LOCALIDAD DE VOTAPAR 3000 | COOPERATES | YHU | 2/17 | 11 | | 11 | | | | | 49,37% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE COOPERATIVA DE VIVIENDA DE LA LOCALIDAD DE VOTAPAR 3000 | COOPERATES | YHU | 2/17 | 1 | | 1 | | | | | 49,57% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | TERRITORIO SOCIAL 23 DE DICIEMBRE | MIRIAM BATES DE CAMBERA | CORDONEL OVEJUNDO | 3/17 | 54 | | | | 54 | | | 43,77% RESCINDIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE LA COLONIA MARIA NIEVA | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | NECAL FRANCISCO S. LOPEZ | 3/17 | 18 | | | | | 18 | | 8,20% PARALIZADA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE LA COLONIA MARIA NIEVA | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | NECAL FRANCISCO S. LOPEZ | 3/17 | 4 | | 4 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | SAN JORGE | MIA. MERCEDES ENRIQUETZ | CORDONEL OVEJUNDO | 5/12 | 1 | | 1 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DIRECTIVA DEL TERRITORIO SOCIAL SOL NACIENTE I | ABOG. MARIA CELIA ACOSTA | CORDONEL OVEJUNDO | 1/18 | 4 | | 4 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | ASENTAMIENTO SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ | NATANAEL CADOGAN | CORDONEL OVEJUNDO | 2/12 | 43 | | 43 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 5 - CAAGUAZU | ASENTAMIENTO SAN ROQUE GONZALEZ DE SANTA CRUZ | JOSE MARIA VILLALBA BARRETO | CORDONEL OVEJUNDO | 2/12 | 1 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL SANTA ISABEL | ABG. MARIA CELIA ACOSTA RIOS | CAAGUAZU | 2/18 | 9 | | 9 | | | | | 18,00% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE LA LOCALIDAD DE EL TRIUNFO | CONSULTORA NOESIS | REPATRIACION | 2/18 | 10 | | 10 | | | | | 0,00% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION DE DESARROLLO COMUNITARIO SAN LUIS II DE LA COLONIA AMARILLO HONCO I I II | DOCTOR GUSTAVO DOLZA | SMON HOLYAR | 2/18 | 53 | | 53 | | | | | 0,00% EN EJECUCION |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION PRO VIVIENDA DEL TERRITORIO SOCIAL LAS MERCEDES II | GLADYS ESTER FRANCO CARDOSO | CORDONEL OVEJUNDO | 4/18 | 11 | | 11 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL MIOGASATI | U.S.A.S. - ORGANIZACION NO GOBIERNAMENTAL UNIDAD DE SERVICIO AGRICOLA SANEADA - AMBIENTALMENTE SUSTENTABLE | CAAGUAZU | 4/18 | 14 | | 14 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL SAN RAFAEL | GLADYS ESTER FRANCO CARDOSO | CORDONEL OVEJUNDO | 4/18 | 16 | | 16 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL TERRITORIO SOCIAL LAS MERCEDES II DEL BARRIO COSTA ALBERT | OSAMA SALVADOR VERA GAMARRA | CORDONEL OVEJUNDO | 4/18 | 23 | | 23 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 5 - CAAGUAZU | COMISION CENTRAL DEL TERRITORIO SOCIAL LUAN LATIN DEL BARRIO SAN LUIS | BADICO | CORDONEL OVEJUNDO | 4/18 | 20 | | 20 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 6 - CAAZAPA | | | | 348 | 111 | 132 | 62 | 122 | 0 | 43 | 0 | 0 |
| 6 - CAAZAPA | COMISION ASENTAMIENTO 11 DE MAYO | FREDY DIONEL ROLON | SAN JUAN MEFOMUCIENO | 3/15 | 1 | | 1 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE DESARROLLO RURAL DE LA COMUNIDAD DE SANTA ROSA DE LIMA | ASOCIACION NUEVO AMARILLO | YHU | 3/16 | 43 | | | | 43 | | | 11,11% RESCINDIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO SANTA RITA | CONSULTORA NOESIS | 3 DE MAYO | 3/16 | 1 | | 1 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION VECINAL DE FOMENTO Y DESARROLLO ASENTAMIENTO 1° DE MAYO | ABOG. HUMBERTO VALDES CRANAL | DRYVI | 3/16 | 71 | | 71 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMUNIDAD INDIGENA M'ETEM | COEDS | ABAN | 1/17 | 27 | | 27 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DIRECTIVA DEL ASENTAMIENTO SAN RAFAEL | CECARIANA BARRETO DE ENCISO | CAAZAPA | 1/17 | 5 | | 5 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DIRECTIVA DEL TERRITORIO SOCIAL PADRE ROLOFO DAMAZO | CECARIANA BARRETO DE ENCISO | CAAZAPA | 1/17 | 4 | | 4 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE DESARROLLO Y FOMENTO DEL ASENTAMIENTO SAN LORENZO | LIC. NOLASCO ALVARO CONSULTORIA ASES | YHU | 2/17 | 14 | | 14 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE MARIUTARA DE LA COLONIA M'ETEM | ABOG. AMARILLO ACOSTA RIOS | SAN JUAN MEFOMUCIENO | 3/17 | 52 | | 52 | | | | | 87,04% EN EJECUCION |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE DESARROLLO Y FOMENTO DENOMINADO MARIA AUXILIADORA DE LA COLONIA MARIA AUXILIADORA | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | RUBINA VISTA | 3/17 | 10 | | 10 | | | | | 44,88% EN EJECUCION |
| 6 - CAAZAPA | COMISION DE DESARROLLO RURAL DE LA COLONIA SANTA ROSA DE LIMA | VERONICA QUESA CASTELL | YHU | 4/18 | 11 | | 11 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 6 - CAAZAPA | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO UNION SAN JUANINA | FREDY DIONEL ROLON | SAN JUAN DE MEFOMUCIENO | 4/18 | 41 | | 41 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 6 - CAAZAPA | TAVA FORA | JOSE MARIA VILLALBA BARRETO | TAVA I | 4/18 | 79 | | 79 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 7 - ITAPUA | | | | 411 | 230 | 254 | 250 | 99 | 0 | 90 | 0 | 0 |
| 7 - ITAPUA | COMISION AD-HOC PRO VIVIENDA DEL BARRIO SAN BLAS DEL DISTRITO DE TERNAS MONTE PEREIRA | ABOG. VERONICA QUESA | TERNAS MONTE PEREIRA | 2/15 | 25 | | 25 | | | | | 0,00% A INICIAR |
| 7 - ITAPUA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PIRAPY KM. 15, ASENTAMIENTO SANTA LIBRADA | ABOG. MARIA CELIA ACOSTA RIOS | IDEJIRA | 3/17 | 42 | | 42 | | | | | 100,00% EN EJECUCION |
| 7 - ITAPUA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DE PIRAPY KM. 15, ASENTAMIENTO SANTA LIBRADA | ABOG. MARIA CELIA ACOSTA RIOS | IDEJIRA | 3/17 | 1 | | 1 | | | | | 55,56% EN EJECUCION |
| 7 - ITAPUA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO 13 DE JUNIO | ABOG. MARIA CELIA ACOSTA RIOS | IDEJIRA | 3/17 | 87 | | 87 | | | | | 10,84% EN EJECUCION |
| 7 - ITAPUA | COMISION PRO VIVIENDA RURAL DE LA COMPAÑIA SAN AGUSTIN, ASENTAMIENTO NUEVA ESPERANZA | EMPRESA UNIPERSONAL CONSULTORA NOESIS | SAN PEDRO DEL PARANA | 3/17 | 19 | | 19 | | | | | 100,00% CUMPLIDA |
| 7 - ITAPUA | ASOCIACION CAMPESINA DE LA COLONIA LIBERTAD | CONSULTORA DOV | SAN RAFAEL DEL PARANA | 3/17 | 22 | | 22 | | | | | 18,00% EN EJECUCION |
| 7 - ITAPUA | ASOCIACION CAMPESINA DE LA COLONIA LIBERTAD | CONSULTORA DOV | SAN RAFAEL DEL PARANA | 3/17 | 4 | | 4 | | | | | 18,00% EN EJECUCION |

Econ. Manuel López Co...
Direc. Gral. de Administración y Fin...

MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Dany Duran
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| Provincia | Comisión | Beneficiarios | Fecha | Presupuesto | Realizado | Porcentaje | Estado | |
|------------------|---|--|----------------------|-------------|-----------|------------|--------------|--|
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO TAVAPORA | LIC. ENRIQUE JAVIER AYALA ECHAURI | SAN PEDRO DEL PARANA | 5/17 | 44 | 27.00% | RESERVADA | |
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO TAVAPORA | LIC. ENRIQUE JAVIER AYALA ECHAURI | SAN PEDRO DEL PARANA | 5/17 | 3 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION PRO VIVIENDA ASENTAMIENTO FRONTERA DE LA COLONIA 7 DE AGOSTO EM 14 | ABOG. MARIA CELIA ACOSTA | CARLOS ANTONIO LOPEZ | 1/18 | 41 | 51.00% | EN EJECUCION | |
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL (AD-HOC) DEL BARRIO NUEVO AMANECER II | ASOC. TEKOVEHA | CAMBRYETA | 1/18 | 34 | 8.83% | EN EJECUCION | |
| 7 - ITAPUA | COMUNIDAD INDIGENA MIRA DE TELONA GUASU YUERI | VERONICA OLIVERA CASTELU | ALTOVERA | 1/18 | 43 | 49.02% | EN EJECUCION | |
| 7 - ITAPUA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO 15 DE MAYO | COTEP - SA | SAN PEDRO DEL PARANA | 3/18 | 11 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO KUAAHY RESE | COTEP - SA | SAN PEDRO DEL PARANA | 3/18 | 31 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION DE FOMENTO Y DESARROLLO 3° DE MAYO | VERONICA OLIVERA CASTELU | TOMAS ACERVO PERERA | 3/18 | 43 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL DE LA LOCALIDAD DEL ASENTAMIENTO YV ARAITY | COTEP - SA | ALTOVERA | 4/18 | 18 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION PRO VIVIENDA PROYECTO SIN HABITAD | ABOG. VERONICA OLIVERA | GENERAL ARTIGRE | 4/18 | 17 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | ASOCIACION CAMPESINOS EL TERNUNDO DEL ASENTAMIENTO SAN CAYETANO | COOPERATIVAS "COOPERATIVA DE TRABAJO DE ASISTENCIA TECNICA Y SERVICIOS LIMITADA" | VATYATY | 4/18 | 58 | 0.00% | A FINCAR | |
| 7 - ITAPUA | COMISION VECINAL DE LA LOCALIDAD DE CAPTAN MEZA PUERTO | U.S.A.G. ORGANIZACION NO GOBIERNAMENTAL UNIDAD DE SERVICIO AGRICOLA (CARACERA ADMINISTRATIVAMENTE SUSTENTABLE) | CAPTAN MEZA | 4/18 | 45 | 0.00% | A FINCAR | |
| 8 - MISIONES | COMISION DE UNIDADES UNIDAS SAN BLAS | CESARINA BARRITO DE ENCISO | SAN VICENTE | 2/18 | 1 | 100.00% | CULMINADA | |
| 8 - MISIONES | COMISION CHE KOGARARA | CESARINA BARRITO DE ENCISO | SAN VICENTE | 3/18 | 33 | 0.00% | A FINCAR | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION VECINAL VYA RINDEA DE LA COMPAÑIA ELUATI | ASOCIACION TEKOVEHA | PARAGUARI | 1/14 | 4 | 0.00% | A FINCAR | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA DEL CONDOMINIO LUNA PARE | OSIDRAL MIRANDA ROLON | YPCUJI | 6/15 | 38 | 100.00% | CULMINADA | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA DEL CONDOMINIO LUNA PARE | OSIDRAL MIRANDA ROLON | YPCUJI | 6/15 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION VECINAL DE FOMENTO Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO SAN FRANCISCO | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | MILITAPET | 4/18 | 2 | 74.60% | EN EJECUCION | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA DE FOMENTO Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO UET Y FRANCISCO | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | MILITAPET | 4/18 | 47 | 54.86% | RESERVADA | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA DEL ASENTAMIENTO 3° DE MAYO | WILLIAM PABLO STEWART BONDI | YAGUARON | 5/18 | 48 | 100.00% | CULMINADA | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA DEL ASENTAMIENTO 3° DE MAYO | WILLIAM PABLO STEWART BONDI | YAGUARON | 5/18 | 1 | 100.00% | CULMINADA | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION VECINAL VYA RINDEA ASENTAMIENTO SANTO DOMINGO | ASOCIACION TEKOVEHA | PARAGUARI | 1/17 | 65 | 0.00% | A FINCAR | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION VECINAL VYA RINDEA ASENTAMIENTO SANTO DOMINGO | ASOCIACION TEKOVEHA | PARAGUARI | 1/17 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION VECINAL CURUGAU | EMPRESARIOS INMOBILIARIOS | QUINDY | 3/18 | 13 | 0.00% | PARALIZADA | |
| 9 - PARAGUARI | COMISION DIRECTIVA ASENTAMIENTO 1° DE MAYO | ACS CONSULTORA INTEGRAL | YAGUARON | 3/18 | 78 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION PRO VECINAL MONDAY SLR | FUNDACION GETEHA | PRESIDENTE FRANCO | 1/14 | 70 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMUNIDAD INDIGENA ALTO NUEVO | CODES | MBARACAYU | 4/16 | 92 | 100.00% | CULMINADA | |
| 10 - ALTO PARANA | COMUNIDAD INDIGENA ALTO NUEVO | CODES | MBARACAYU | 4/16 | 5 | 100.00% | CULMINADA | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION DE FOMENTO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA - 2DA. LINEA | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | HERNANDARI | 5/18 | 68 | 100.00% | CULMINADA | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION DE FOMENTO DE LA COLONIA NUEVA FORTUNA - 2DA. LINEA | ABOG. CRISTIAN TURRINI AYALA | HERNANDARI | 5/18 | 3 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION VECINAL DESARROLLO INTERNO ASENTAMIENTO R.L. SLR | LUIS ALBERTO RUBINA | JUAN E. OSLARY | 5/16 | 1 | 51.19% | EN EJECUCION | |
| 10 - ALTO PARANA | COMUNIDAD AVA GUARANÍ DE ANARAY 4R | CODES | HERNANDARI | 1/17 | 61 | 100.00% | CULMINADA | |
| 10 - ALTO PARANA | COMUNIDAD AVA GUARANÍ DE ANARAY 4R | CODES | HERNANDARI | 1/17 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION MATRIX DEL BARRIO SAN JORDI "TRACCION LIBERTAD A 1 B" | EMPRESARIOS INMOBILIARIOS | PRESIDENTE FRANCO | 1/17 | 33 | 84.34% | EN EJECUCION | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION MATRIX DEL BARRIO SAN JORDI "TRACCION LIBERTAD A 1 B" | EMPRESARIOS INMOBILIARIOS | PRESIDENTE FRANCO | 1/17 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION VECINAL Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO TORVETE | ABOG. CRISTIAN CESAR TURRINI AYALA | HERNANDARI | 3/17 | 31 | 68.87% | EN EJECUCION | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION VECINAL Y DESARROLLO DEL ASENTAMIENTO TORVETE | ABOG. CRISTIAN CESAR TURRINI AYALA | HERNANDARI | 3/17 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | LA COMISION SENVITAD DE LA COLONIA SANTA LUCIA | ACS CONSULTORA INTEGRAL | ITAPRY | 3/17 | 37 | 79.52% | EN EJECUCION | |
| 10 - ALTO PARANA | LA COMISION SENVITAD DE LA COLONIA SANTA LUCIA | ACS CONSULTORA INTEGRAL | ITAPRY | 3/17 | 4 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION PRO - HERNANDESBARRO DEL ASENTAMIENTO IDON | ING. ALICIA DAMIANA GIMENEZ SOZA | PRESIDENTE FRANCO | 5/17 | 34 | 17.17% | EN EJECUCION | |
| 10 - ALTO PARANA | COMUNIDAD INDIGENA ALTO NUEVO, PERTENECIENTE A LA PARCELA 040 AVA CHIRPA | CODES - COM UNIDAD Y DESARROLLO SUSTENTABLE | MBARACAYU | 3/18 | 54 | 0.00% | A FINCAR | |
| 10 - ALTO PARANA | COMISION VECINAL DEL TERRITORIO SOCIAL RENACER DEL KM 7 1/2 MONDAY | ING. ALICIA DAMIANA GIMENEZ SOZA | PRESIDENTE FRANCO | 4/18 | 22 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | | | | | 1.420 | 937 | 65.98% | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL PRO-VIVIENDA - VIVIENDA VECINOS UNIDOS | ASOCIACION TEKOVEHA | J. AUGUSTO SALDIVARI | 1/14 | 38 | 56.50% | EN EJECUCION | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL PRO-VIVIENDA - VIVIENDA VECINOS UNIDOS | ASOCIACION TEKOVEHA | J. AUGUSTO SALDIVARI | 1/14 | 6 | 56.50% | EN EJECUCION | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL LOS GARIBO - PROYECTO "SUEROS Y ESPERANZAS 1" | EMPRESARIOS INMOBILIARIOS | SAN LORENZO | 2/13 | 40 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL LOS GARIBO - PROYECTO "SUEROS Y ESPERANZAS 1" | EMPRESARIOS INMOBILIARIOS | SAN LORENZO | 2/13 | 2 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION FOMENTO URBANO PRO VIVIENDA VIREEN DE GUADALUPE 1° ETAPA | FUNDACION GETEHA | CAPATA | 1/14 | 21 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION FOMENTO URBANO PRO VIVIENDA VIREEN DE GUADALUPE 2° ETAPA | FUNDACION GETEHA | CAPATA | 1/14 | 21 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO SALADITO RINCON I | EDON AMANDA LEBRONA VDA. DE REISINGER | LIMPIO | 9/15 | 15 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO SALADITO RINCON I | EDON AMANDA LEBRONA VDA. DE REISINGER | LIMPIO | 3/15 | 13 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL GUILLEIRMANA DURE | VERONICA OLIVERA | LUQUE | 7/15 | 60 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL GUILLEIRMANA DURE | VERONICA OLIVERA | LUQUE | 7/15 | 30 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL GUILLEIRMANA DURE | VERONICA OLIVERA | LUQUE | 7/15 | 26 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL GUILLEIRMANA DURE | VERONICA OLIVERA | LUQUE | 7/15 | 6 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL ASOCIACION DE VECINOS DEL ASENTAMIENTO SAN JOSE | DIANA RAQUEL ANEXO VERA | LAMBANE | 1/16 | 18 | 92.15% | RESERVADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL FORTALEZA | ASOCIACION TEKOVEHA | YRANE | 1/16 | 4 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL ASENTAMIENTO DR. GASPARI RODRIGUEZ DE FRANCO | WILLIAM PABLO STEWART BONDI | YAGUARIA | 3/16 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL SOL NACIENTE II | ASOCIACION TEKOVEHA | VILLETA | 3/16 | 2 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL DEL ASENTAMIENTO NUEVO HERZENTEN | ING. CECILIA TONASA FRETES DE SOZA | LIMPIO | 3/16 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL DE FOMENTO TERRITORIO SOCIAL LA FIDELIDAD | FUNDACION FAMILIA DE NAZARETH | LUQUE | 4/16 | 40 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL DE FOMENTO POR UNA SONREISA | CONSEJO TERAPEUTICO DE ASISTENCIA TECNICA MUJERES (UNAR) - CONATEM | LUQUE | 4/16 | 34 | 100.00% | CULMINADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL VILLA POLICIA | GUSTAVO MEZA RIVET | J. AUGUSTO SALDIVARI | 5/16 | 47 | 15.87% | RESERVADA | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL ASENTAMIENTO SOL NACIENTE I | ASOCIACION TEKOVEHA | VILLETA | 1/17 | 9 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL ASENTAMIENTO SOL NACIENTE II | ASOCIACION TEKOVEHA | VILLETA | 1/17 | 11 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL ASENTAMIENTO SOL NACIENTE II | ASOCIACION TEKOVEHA | VILLETA | 1/17 | 1 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL TERRITORIO SOCIAL RENACER III DE LA COMPAÑIA COSTA VERDE | ING. ALICIA DAMIANA GIMENEZ SOZA | PRESIDENTE FRANCO | 1/17 | 11 | 0.00% | A FINCAR | |
| 11 - CENTRAL | COMISION VECINAL PRO VIVIENDA ASENTAMIENTO CARMEN SOLER | GUSTAVO HERIBERTO MEZA RIVET | LIMPIO | 1/17 | 30 | 0.00% | CULMINADA | |

Econ. Manuel López Cañas
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

- Trámites administrativos para desembolsos: solicitud de desafectación presupuestaria, listado de proyectos para respaldo de solicitud de disponibilidad presupuestaria para el Tercer y Cuarto Llamado 2018, solicitud de Plan de Caja.
- Adjudicación, emisión y entrega de 528 SVS - Tercer Llamado 2018: 514 SVS Modalidad Grupos Organizados y 14 SVS Modalidad Individuales. Cierre del Tercer Llamado 2018
- Apertura del Cuarto Llamado 2018.
- Contamos con una herramienta el Índice de Focalización que permite la visualización de varios indicadores en un mismo territorio, dando lugar a la identificación de zonas con necesidad de atención prioritaria. Esta herramienta ya fue utilizado para la planificación presupuestaria para el Ejercicio 2018, así como también en la planificación para el 2019.

| - Subsidios Habitacionales emitidos durante el Ejercicio Fiscal 2018 - FONAVIS | | | |
|--|-----------------|------------------------|------------------------|
| Modalidad | Cant. Subsidios | Familias Beneficiarias | Monto en Gs. (*) |
| Compra de vivienda | 17 | 17 | 1.256.387.674 |
| Construcción en Lote Propio | 20 | 20 | 1.199.575.544 |
| Grupos Organizados/otros | 3.538 | 3.538 | 245.211.571.296 |
| | 3.575 | 3.575 | 247.667.534.514 |

Construcción de Viviendas Sociales en Municipios de Py. (Vy'a Renda)

El Programa está destinado a paliar el déficit habitacional existente y satisfacer la demanda de familias en situación de pobreza que viven en condiciones precarias y no pueden acceder a créditos para vivienda de entidades privadas de mercado.

Construcción de Viviendas: La tipología de vivienda utilizada para este proyecto, consiste en Unidad Básica Habitacional con un dormitorio (UBH+1) y los mismos se construyen por toda la geografía del Paraguay.

Este programa ha avanzado en una nueva reglamentación del Programa Vy'a Renda, que luego de varias reuniones ha quedado concluido y tiene entre sus objetivos contribuir al mejoramiento de barrios por medio de la provisión de infraestructura, red vial, servicios básicos, equipamientos comunitarios a los proyectos desarrollados que se darán a través de este Programa en el marco del Mejoramiento del Hábitat. Este Programa se convierte en una mirada integradora en el que se verán ya no solo temas de vivienda, sino temas del Hábitat que corresponden a temas de Infraestructura que permitan una vida más digna a nuestros conciudadanos.



Avances a la fecha

Se volvió a lanzar el llamado a LPN para la Terminación de 17 viviendas e Infraestructura básica en Tierra Prometida – Capiatá, además se viene preparando los llamados a Licitación Pública para Terminación de viviendas 40 viviendas en Horqueta – Obra rescindida por Resolución N° 2085 del 25/09/2017 con un avance del 70,00%.

El Programa Vy'a Renda cuenta con cierre administrativo del contrato de obra a varios proyectos: 20 Viviendas del Proyecto Sueño y Esperanza en el Departamento Central - Ing. Alejandro Perez Heras LPN N° 020-17 - Acta de Recepción Definitiva de fecha 15-11-18; 57 viviendas del Proyecto Santa Rosa del Mbutuy en el Dpto. de Caaguazú – DECO – LPN N° 006-16 - Acta de Recepción Definitiva de fecha 27-07-18; 50 viviendas del Proyecto San Carlos del Apa en el Dpto. de Concepción – Ing. Ángel Ramón Sierra Zavala – LVE N° 041-12 - Acta de Recepción Definitiva de fecha 20-11-18; 50 viviendas del Proyecto Mayor Otaño en el Dpto. de Itapúa – Ing. Juan Arar Casola – LPN N° 003-15 - Acta de Recepción Definitiva de fecha 15-11-

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

18; 25 viviendas del Proyecto Santiago en el Dpto. de Misiones – Ing. Julio Galiano – LPN N° 024-12 - Acta de Recepción Definitiva de fecha 20-09-18.

| PROGRAMA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOCIALES EN MUNICIPIOS DEL PY. (VY'A RENDA) | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------|-------------------------------------|---------|-------------------|---------------------|-----------|--------------|-----------|------------|---------------|------------|-----|------------------------------------|--|
| DEPARTAMENTO | DISTRITO | NOMBRE DE LA EMPRESA | LLAMADO | METAS 2018 | | | | | | | | | % DE AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2018 | ESTADO ACTUAL DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
| | | | | META SIAF INICIAL | META SIAF A INCLUIR | A INICIAR | EN EJECUCIÓN | CULMINADA | PARALIZADA | EN LICITACION | RESCINDIDA | | | |
| PRODUCTO 611 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS | | | | | | | | | | | | | | |
| 0 - AJUÑICION | | | | 0 | 101 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 101 | | |
| 0 - CAPITAL | LA ENCARNACIÓN | CONDORCIO YHAGUY (VY. PARASADAS 2D) | 006/14 | | 101 | | | | | | | 101 | 0,00% | RESCINDIDA |
| 0 - CAPITAL | LA ENCARNACIÓN | ARQ. ANA LUCI PORRO (REFULADO) | 006/14 | | | | | | | | | 0 | 54,42% | RESCINDIDA |
| 1 - CONCEPCION | | | | 10 | 0 | 0 | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 40 | | |
| 1 - CONCEPCION | SAN CARLOS DEL APA | ING. RAMON SIENKA ZAVALA | C.E. | | 50 | | | | 50 | | | | 100,00% | CULMINADA |
| 1 - CONCEPCION | HORQUETA | TERMINACIÓN DE VIVIENDAS | | | 40 | | | | | | | 40 | 57,50% | EN LICITACION |
| 2 - SAN PEDRO | | | | 0 | 10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 30 | | |
| 2 - SAN PEDRO | 25 DE DICIEMBRE | TRAZO S.R.L. | 02/10 | | 30 | | | | | | | 30 | 67,17% | PARALIZADA |
| 2 - SAN PEDRO | GENERAL RESQUIN | HUGO PATRÍO | 18/11 | | 30 | | | | | | | 30 | 47,00% | RESCINDIDA |
| 2 - SAN PEDRO | NARANITO | JG CONSTRUCCIONES | 18/11 | | 20 | | | | | | | 20 | 44,55% | PARALIZADA |
| 3 - CORDILLERA | | | | 20 | 0 | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 3 - CORDILLERA | SAN BERNARDINO | ESTRUCTURA INGENIERIA S.A | 014/17 | | 20 | | 20 | | | | | | 0,00% | A INICIAR |
| 4 - GUAYRÁ | | | | 0 | 60 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 60 | | |
| 4 - GUAYRÁ | ITAPE | VARELA CONSTRUCCIONES | 002/12 | | 60 | | | | | | | 60 | 56,16% | RESCINDIDA |
| 5 - CAAGUAYÚ | | | | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | | |
| 5 - CAAGUAYÚ | ETA ROSA DEL IBUTUY | OSREN S.R.L. | 020/11 | | 5 | | 5 | | | | | 5 | 43,75% | RESCINDIDA |
| 5 - CAAGUAYÚ | ETA ROSA DEL IBUTUY | DECO S.R.L. | 006/16 | | 5 | | | | | | | 5 | 0,00% | RESCINDIDA |
| 7 - ITAPUA | MAVOR OTARÓ | ING. JUAN ANNA CASOLA | 003/15 | | | | | | | | | | 100,00% | CULMINADA |
| 8 - MISIONES | | | | 0 | 41 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 41 | | |
| 8 - MISIONES | VILLA FLORIDA | ELECTROMECANICA DOLDAN | 011/12 | | 41 | | | | | | | 41 | 18,71% | RESCINDIDA |
| 9 - PARAGUARI | | | | 0 | 50 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 9 - PARAGUARI | IBUTUYEY | FATMA SERVIN | 018/12 | | 50 | 30 | | | | | | 0 | 0,00% | A INICIAR |
| 11 - CENTRAL | | | | 352 | 117 | 12 | 17 | 20 | 0 | 320 | 100 | | | |
| 11 - CENTRAL | SAN ANTONIO | CONSTRUCCIONES TN | 002/11 | | 20 | | | | | | | 20 | 58,92% | RESCINDIDA |
| 11 - CENTRAL | CAPIATA | ARQ. RAMON GAGNÉ | 024/12 | | 80 | | | | | | | 80 | 2,94% | RESCINDIDA |
| 11 - CENTRAL | CAPIATA | UBALDO WITTEZ - UH CONSTRUCCIONES | 002/18 | | 17 | | 17 | | | | | | 60,00% | EN EJECUCIÓN |
| 11 - CENTRAL | IMPIPO | ESTRUCTURA INGENIERIA S.A | 014/17 | | 12 | | 12 | | | | | | 0,00% | A INICIAR |
| 11 - CENTRAL | CAPIATA | ING. ALJANDRO PEREZ HERAS | 20/17 | | 20 | | | 20 | | | | | 100,00% | CULMINADA |
| 11 - CENTRAL | MARIANO ROQUE ALONSO | A LICITAR | | | 320 | | | | | | | 320 | 0,00% | EN LICITACION |
| 12 - REEMBUCU | | | | 0 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 25 | | |
| 12 - REEMBUCU | HUMATA | V & R | 007/11 | | 32 | | | | | | | 32 | 85,57% | PARALIZADA |
| 12 - REEMBUCU | VILLALBIN | VEK | 018/11 | | 25 | | | | | | | 25 | 39,69% | RESCINDIDA |
| 12 - REEMBUCU | SAN JUAN REEMBUCU | V & R CONSTRUCCIONES | 011/12 | | 35 | | | | | | | 35 | 4,22% | PARALIZADA |
| 13 - AMAMBAY | | | | 0 | 50 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 50 | | |
| 13 - AMAMBAY | PIEDRO JUAN CARALLERO | MULTICORRA S.R.L. | 018/12 | | 50 | | | | | | | 50 | 48,00% | RESCINDIDA |
| TOTAL | | | | 462 | 576 | 82 | 17 | 70 | 117 | 320 | 432 | | | |

| RESUMEN META 2018 -SIAF INICIAL | |
|---------------------------------|-----|
| A INICIAR | 32 |
| EN EJECUCIÓN | 0 |
| CULMINADA | 70 |
| EN LICITACIÓN | 320 |
| RESCINDIDA | 40 |
| TOTAL | 462 |

| RESUMEN META 2018 SIAF A INCLUIR | |
|----------------------------------|-----|
| A INICIAR | 50 |
| EN EJECUCIÓN | 17 |
| PARALIZADA | 117 |
| RESCINDIDA | 392 |
| TOTAL | 576 |

El Programa de Vy'a renda culminó en este periodo 70 viviendas, la misma cuenta con proyectos en ejecución y a iniciar en el periodo 2019. En fecha 20/11/18 se tiene el Acta de Recepción Definitiva de las 50 viviendas y las 20 viviendas el 15/11/18.

- Capital, Arq. Ana Luci Porro (REFULADO) con 101 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 955 de fecha 16 de mayo del 2017. Según el informe presentado por la Ing. Lilian Solalinde el avance de obra es de 54,42% de fecha 15/04/16.

Econ. Mabel López Cañete
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

- Concepción, 40 viviendas en licitación: El contrato se encuentra rescindido con la Empresa Radeco. Según informe de cuenta final presentado por la Arq. Diana Lamas el avance de obra es de 57,34% de fecha 14/11/18. El proceso de licitación está supeditado a la transferencia del terreno a favor del MUVH.
- San Pedro, TRAZOS S.R.L. con 30 viviendas paralizadas: Según informe del Dpto. de Certificación, certifico hasta 62,17%.
- San Pedro, HUGO PATIÑO, con 30 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 527 de fecha 29 de noviembre del 2018. Según el informe presentado por la Arq. Estela González el avance de obra es de 47% de fecha 21/04/16.
- Guaira, VARELA CONSTRUCCIONES con 40 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 1811 de fecha 31 de julio del 2018. Según el informe de cuenta final presentado por el Arq. Juan Clemotte el avance de obra es de 56,18% de fecha 10/12/18.
- Ñeembucú, V&R CONSTRUCCIONES con 35 viviendas paralizadas: Según el informe presentado por la Arq. Graciela Paredes el avance de obra es de 4,22% de fecha 05/02/16.
- Amambay, MULTIOBRA S.R.L. con 50 viviendas rescindidas: Resolución de Rescisión de Contrato N° 518 de fecha 28 de noviembre del 2018. Según el informe de cuenta final presentado por el Arq. Juan Clemotte y el Arq. Edgar Díaz de Bedoya el avance de obra es de 46% de fecha 07/01/19.

Tipo de Presupuesto 3

Mercosur Roga

Proyecto de construcción de viviendas con infraestructura básica, equipamiento comunitario y áreas recreativas. Proyecto financiado con los recursos del Fondo para la Convergencia Estructural del MERCOSUR (FOCEM) y su correspondiente contrapartida local (ayuda estatal), proveniente del Ministerio de Hacienda, para la construcción de Viviendas unifamiliares de Interés Social a favor de familias de escasos recursos y en extrema pobreza, principalmente en zonas fronterizas. Los asentamientos y comunidades beneficiarias son definidos por el MUVH.

Construcción de Viviendas: La tipología de las viviendas del Programa MERCOSUR ROGA incluyen una Unidad Básica Habitacional con dos dormitorios (UBH+2), consistente en viviendas unifamiliares, construidas en lotes individuales.



Avances a la fecha:

- En fecha 4 de setiembre se dio reinicio de obras y presencia de la Empresa en zona de obras.
- Se suscribió el Convenio Modificador de Obras N° 2 con la Empresa Constructora M&T S.A y se da reinicio de obras en el mes de setiembre de las 185 viviendas (tecnología tradicional) c/infraestructura básica, equipamiento comunitario (Centro Comunitario y Puesto de Salud) y equipamiento de áreas verdes en fecha 27 de agosto.
- En el mes de octubre se realizó la Asamblea General con 185 postulantes preseleccionados al Subsidio Habitacional e inicio de la Segunda Etapa del trabajo social. Inicio de las jornadas de información y capacitación de la comunidad.

Econ. Manuel López Cañete
Dires. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| Proyecto: 2 MERCOSUR ROGA - Segundo Semestre 2018 | | | | | | |
|---|-------------|---------|-------------------|------------|------------------------------------|--|
| DEPARTAMENTO / EMPRESA | LOCALIDAD | LLAMADO | METAS 2018 | | % DE AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2018 | ESTADO ACTUAL DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
| | | | META SIAF INICIAL | PARALIZADA | | |
| 7 - ITAPÚA | | | | | | |
| M & T.S.A. | Encarnación | 001/11 | 185 | 185 | 36,98% | EN EJECUCIÓN |
| TOTAL GENERAL | | | 185 | 185 | | |

Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Paraguay” (Che Tapyi)

El Proyecto Che Tapyí es una inversión social, dirigida y administrada por el Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat (MUVH), para satisfacer las demandas de las familias que habitan en zonas urbanas y suburbanas más necesitadas.



Los recursos del SHD, no podrán ser destinados a la adquisición de terreno, razón por la cual los postulantes deberán realizar las gestiones para la transferencia de los inmuebles, sean estos de propiedad de persona física o entidad privada, Organismos y Entidades del Estado, Entidades que integran la Administración Central o Entidades descentralizadas, Gobiernos Departamentales y Municipales de la República. El objetivo del Proyecto es la de contribuir a la disminución del déficit habitacional de las familias que se encuentran en el segmento de la población de pobreza y extrema pobreza.

La Tipología de Viviendas de las 4.500 Soluciones Habitacionales previstas para este Proyecto, 3.500 corresponden las tipologías de UBH + 2D estándar (Unidad Básica Habitacional más dos dormitorios, estándar) y UBH + 2D inclusiva (Unidad Básica Habitacional más dos dormitorios, inclusiva); y las restantes 1.000 Soluciones Habitacionales corresponden a la tipología ER+3D (Espacio Reunitivo más 3 dormitorios).

La Población Beneficiaria del Proyecto Che Tapyi va dirigida a familias que se encuentran dentro de la línea de pobreza, extrema pobreza o en situación de vulnerabilidad, preferentemente a jefas de hogar y con necesidad de vivienda.

La ejecución del Proyecto se puede generar en los Territorios Sociales del Ministerio de Desarrollo Social (MDS), Instituto Paraguayo del Indígena (INDI) o Comunidades Indígenas y Terrenos municipales/ Departamentales.

Las Metas:

- Otorgar 4.500 Soluciones Habitacionales con Infraestructura Básica, Centro Comunitario, Consultorio Ambulatorio, ampliación o mejoramiento del local escolar, como también las áreas recreativas.
- Fortalecer a la comunidad mediante un Plan de Desarrollo Social
- Realizar alianzas estratégicas con otras instituciones del Estado, con el fin de lograr el mejoramiento de las condiciones de vida de la población beneficiada.
- Generar puestos de trabajo mediante la contratación de mano de obra local.

Para el logro de sus fines el Proyecto Che Tapyi cuenta con una donación financiera de la República de China (Taiwán), consistente en USD 71.000.000.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

Avances a la fecha

- A principios de febrero se da inicio de obra en el Proyecto Nuevo Amanecer y Fulgencio Yegros de Limpio – etapa 2017 – 82 viviendas cuyo Monto del contrato es de Gs.5.049.183.484
- En el mes de abril se da la apertura de ofertas de la Licitación Nacional Publica N° 02/18 “Construcción de 338 viviendas más infraestructura” y Licitación Nacional Publica N° 03/18 “Construcción de 294 viviendas más infraestructura” así como también se ha realizado la firma del Acta de Recepción Definitiva del Proyecto “Oñondivepa” de la localidad de Guarambare, Dpto. Central – Etapa 2016.
- En el mes de mayo se realizó la firma del Acta de Recepción del 2° Desembolso de la Donación de China Taiwán – Etapa 2017 – Monto: US\$ 3.920.000 y firma del Acta de Recepción Definitiva del Proyecto “San Marcos” de la localidad de Horqueta, Dpto. Concepción – Etapa 2016 – 130 viv. - Monto de contrato: Gs. 9.432.933.939, así como la adjudicación de Empresas Constructoras - Licitación Nacional Publica N° 02/18.

| Proyecto: 7 CONSTRUCCIÓN DE 4500 SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL PY (CHE TAPY-I) | | | METAS 2018 | | | | | % DE AVANCE DE OBRAS AL 31/12/2018 | ESTADO ACTUAL DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
|--|----------------------|----------|--------------|----------------|-----------|--------------|------------|------------------------------------|--|
| DEPARTAMENTO / EMPRESA | LOCALIDAD | LLAMADO | SIAF INICIAL | SIAF A INCLUIR | A INICIAR | EN EJECUCIÓN | CULMINADA | | |
| PRODUCTO 611 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS | | | | | | | | | |
| 1 - CONCEPCION | | | | | | | | | |
| INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A | YBY YAU | LPN 1/18 | 184 | 0 | 66 | 118 | 0 | 27,92% | EN EJECUCIÓN |
| 2 - SAN PEDRO | | | | | | | | | |
| ANTONIO CABRERA | SAN ESTANISLAO | LPN 1/17 | 85 | 0 | 0 | 0 | 85 | 100,00% | CULMINADA |
| 7 - ITAPÚA | | | | | | | | | |
| CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA SRL | CARLOS ANTONIO LOPEZ | LPN 5/16 | 100 | 0 | 0 | 100 | 0 | 98,65% | EN EJECUCIÓN |
| 11 - CENTRAL | | | | | | | | | |
| CONSORCIO JMMD | ITÁ | LPN 1/17 | 65 | 2 | 0 | 427 | 65 | 100,00% | CULMINADA |
| INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS | LUQUE | LPN 1/17 | 190 | | | | 190 | 100,00% | CULMINADA |
| INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS | LUQUE | LPN 1/17 | | 2 | | | 2 | 100,00% | CULMINADA |
| MM INGENIERIA | LIMPIO | LPN 1/17 | 130 | | | | 130 | 99,50% | CULMINADA |
| MARIO IBARROLA | LIMPIO | LPN 4/17 | 82 | | | 82 | | 98,72% | EN EJECUCIÓN |
| INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS | ITÁ | LPN 1/18 | 100 | | | 100 | | 55,02% | EN EJECUCIÓN |
| CONSORCIO LEVY-GAMARRA | ITÁ | LPN 1/18 | 110 | | | 110 | | 64,04% | EN EJECUCIÓN |
| ARQUITECTONICA S.R.L | ITAGUA | LPN 1/18 | 135 | | | 135 | | 58,96% | EN EJECUCIÓN |
| 14 - CANINDEYÚ | | | | | | | | | |
| JUAN AGUSTÍN CANATA | SALTO DEL GUAIRÁ | LPN 1/17 | 130 | 0 | 0 | 0 | 130 | 100,00% | CULMINADA |
| INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS | YPEHU | LPN 1/17 | 100 | | | | 100 | 100,00% | CULMINADA |
| 15 - PRESIDENTE HAYES | | | | | | | | | |
| INGEMANT | PUERTO PINASCO | LPN 1/17 | 100 | 0 | 0 | 203 | 0 | 62,21% | EN EJECUCIÓN |
| RITTER CONSTRUCCIONES | PUERTO PINASCO | LPN 4/16 | 103 | | | 103 | | 60,63% | EN EJECUCIÓN |
| TOTAL VIVIENDAS | | | 1.614 | 2 | 66 | 848 | 702 | | |

RESUMEN SIAF INICIAL 2018

| | |
|--------------|--------------|
| A INICIAR | 66 |
| EN EJECUCIÓN | 848 |
| CULMINADA | 700 |
| TOTAL | 1.614 |

RESUMEN SIAF A INCLUIR 2018

| | |
|--------------|----------|
| CULMINADA | 2 |
| TOTAL | 2 |

El Proyecto Che Tapyi culminó 702 viviendas en el periodo, 848 viviendas se encuentran en ejecución con altos porcentajes de avances en las obras.

Construcción de 5.800 Soluciones Habitacionales en Áreas Rurales” (Sembrando Oportunidades)

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

“Sembrando Oportunidades” es el programa nacional que integra acciones de las instituciones públicas integrantes del Gabinete Social articuladas a su vez con los gobiernos sub-nacionales para trabajar por el cumplimiento de los derechos de las familias y comunidades más vulnerables del país.

Impulsa la construcción para el mejoramiento de la calidad de vida de la población en asentamientos urbanos, conectadas a los servicios sociales y generación de empleo para mano de obra local.

Nuestro trabajo se enmarca en el Plan Nacional de Reducción de la Pobreza Extrema que integra las acciones/programas/proyectos de las instituciones públicas integrantes del Gabinete Social articuladas a su vez con los gobiernos sub-nacionales para trabajar por el cumplimiento de los derechos de las familias y comunidades más vulnerables del país. Desde el MUVH contribuimos a la ejecución del mencionado Plan, con la construcción de 5.800 viviendas en territorios regularizados por el Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT).



Respuesta rápida y de calidad en zonas remotas

Las comunidades intervenidas, en su gran mayoría, se encuentran en sitios alejados e inaccesibles, con falta de caminos de todo tiempo y puentes de resistencia para el paso de camiones que proveen materiales.

Estas dificultades pueden extender los plazos de construcción al doble de lo esperado, por ende las empresas constructoras, adjudicadas vía licitación pública, deben presentar además de su cronograma de avance de obra, buena capacidad de organización y logística para emprender el trabajo, formando frentes de ejecución con mano de obra local y punteros que dirijan el grupo de trabajo, aparte de tener por asentamiento un profesional residente de obra. Así también la ubicación para el obrador y depósito de materiales debe ser estratégica.

Este contexto genera la necesidad de identificar mecanismos de construcción que permitan la combinación de materiales tradicionales y prefabricados. La tecnología prefabricada ha contribuido a que se acorten los plazos de ejecución, ha mejorado y estandarizado la calidad de la obra en sitios donde no se encuentra mano de obra calificada, y el transporte de materiales se ha visto facilitado por su peso liviano. La mayoría de las obras construidas con material prefabricado, fueron construidas con Termopanel, pero ya se encuentra habilitada también la tecnología de Isopanel. La tipología de la vivienda a construir fue mejorada a lo largo de la implementación del Programa, en base a las experiencias de los beneficiarios. Hoy las viviendas tienen un diseño amplio adecuado al emplazamiento rural, 44,50 m².

Avances a la fecha

- En el mes de noviembre se inició el proceso de las verificaciones ocupacionales, actividad de cierre del proceso de intervención de la Coordinación Social en los asentamientos beneficiados por el Programa Sembrando Oportunidades, se lograron 423 visitas en 4 asentamientos.
- Se ha logrado la sistematización de datos de beneficiarios correspondientes a 73 asentamientos intervenidos de la meta 5800 y la ampliación de la meta siendo un total de 6.769 beneficiarios.
- Acompañamiento Social al equipo de Técnico para inicio de Obra, reunión con referente de la empresa y la comunidad de los Asentamientos Nueva Esperanza/Santa Ana, Distrito Bella Vista Norte, Departamento Amambay al igual que el Asentamiento Jamaica, Distrito La Paloma del Espíritu Santo, Departamento de Canindeyú.
- Se entregaron 1.226 certificados de subsidios habitacional directo. Se sistematizaron datos correspondientes a 73 asentamientos intervenidos por el programa, los cuales arrojaron los sgtes resultados: 6.724 viviendas, 27.466 personas beneficiadas de las cuales 14.187 son varones y 13.279 son mujeres (11.174 niños, 2.247 adolescentes, 12.925 adultos, 1.120 adultos mayores); familias monoparentales 200 padres solteros y 760 madres solteras, 107 discapacitados sicosocial o sensorial.

Econ. Manuel López Cañete
Direc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

| PROYECTO B - CONSTRUCCIÓN DE 5800 SOLUCIONES HABITACIONALES EN AREAS RURALES DEL PY (SEMBRANDO OPORTUNIDADES) | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|----------------|-----------|--------------|------------|-------------|-------------|----------|------------|-------------------|--|
| ORGANIZACION / EMPRESA | LOCALIDAD | ABENTAMAYOS | LLAMADO | META 2018 | | | | | | | | | % AVANCE DE OBRAS | ESTADO DE LA OBRA AL 31/12/2018 |
| | | | | META 2018 | META A INCLUIR | A INICIAR | EN EJECUCION | PARALIZADA | EN PROYECTO | RESCINDIDAS | ANULADAS | CULMINADAS | | |
| PRODUCTO B1 CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 - CONCEPCION | | | | 879 | 0 | 290 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 99 | |
| Camandini Villa Serena II | Higuayela | Arroyito II - Terminacion | LPN 2/16 | 93 | | | | | | | | | 93 | 100.00% TERMINADA |
| PEALUS S.A. | Spto. José Felix López | Honda Pehu - Terminacion | LPN 03/18 | 77 | | | | | | | | | | 0.00% A INICIAR |
| Mg. Felipe Barbosa | Azeitey | RUNAL de Hierro - Terminacion | LPN 03/18 | 153 | | | | | | | | | | 0.00% A INICIAR |
| 2 - SAN PEDRO | | | | 677 | 0 | 0 | 349 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 273 | |
| Arquitectonica S.R.L. | Susayibi | Temp Pitu II | LPN 03/17 | 33 | | | | | | | | | 33 | 100.00% CULMINADA |
| Mg. Manuel Román | Chore | La Villa | LPN 4/18 | 59 | | | | | | | | | 59 | 100.00% CULMINADA |
| Mg. Manuel Román | Capibary | Ara Pyhu | LPN 4/16 | 78 | | | 78 | | | | | | | 93.65% EN EJECUCION |
| NOESIS | Lanta Rosa del Aguay | Jaguarete Forest 4 | LPN 02/17 | 58 | | | 0 | | | | | | 58 | 100.00% CULMINADA |
| NOESIS | Santa Rosa del Aguay | Tava Guaraní | LPN 02/17 | 62 | | | | | | | | | 62 | 100.00% CULMINADA |
| UB Construcciones | Lima | Piso Tupa 1 - Terminacion | | 61 | | | | | | | | | 61 | 100.00% CULMINADA |
| | Lima | Piso Tupa 2 - Obra nueva | LPN 11/18 | 60 | | | | | 40 | | | | | 0.00% EN PROCESO DE EVALUACION DE OFERTA |
| | Lima | Piso Tupa 3 - Obra nueva | | 19 | | | | | | | | | 19 | 0.00% ANULADA |
| Regius SA | San Esteban | Hachiz - Terminacion | | 67 | | | 67 | | | | | | | 93.21% EN EJECUCION |
| 3 - COMISARIA | | | | 348 | 0 | 0 | 97 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 53 | |
| Lartana S.A. | Juan de Mena | Nueva Esperanza | LPN 18/17 | 97 | | | 97 | | | | | | | 82.37% EN EJECUCION |
| Rental de Luis Boveda | Arroyo y Esteros | Cañada Domingos | LPN 6/17 | 52 | | | | | | | | | 52 | 100.00% CULMINADA |
| 4 - GUAYMA | | | | 65 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 65 | |
| RD Ingenieria y Servicios | Paso Tobal | Sistema Cui - Terminacion | LPN 2/16 | 65 | | | 0 | | | | | | 65 | 100.00% CULMINADA |
| 5 - CAROLINO | | | | 80 | 0 | 0 | 57 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 28 | |
| Mg Ramon Salvioni | YHU | María Gracia | LPN 4/16 | 28 | | | | | | | | | 28 | 100.00% CULMINADA |
| IG Ingenieria y Servicios | Tremblayana | Guatery | LPN 16/17 | 57 | | | 57 | | | | | | | 45.71% EN EJECUCION |
| 6 - CHAZANA | | | | 262 | 0 | 64 | 183 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 58 | |
| Idifica Constructora | Beroti | Ma Auxiliadora - Terminacion | LPN 2/16 | 99 | | | 99 | | | | | | | 81.75% EN EJECUCION |
| IG S.A.L. | Abai | Emiliano Re | LPN 4/16 | 58 | | | | | | | | | 58 | 100.00% CULMINADA |
| Construcciones Rivas SA | Abai | San Teresa | LPN 17/17 | 36 | | | 36 | | | | | | | 75.59% EN EJECUCION |
| Barcom SA | Abai | Ma Auxiliadora | LPN 18/17 | 70 | | 64 | 0 | | | 6 | | | | 0.00% A INICIAR |
| 7 - ITAPUA | | | | 235 | 0 | 0 | 138 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 122 | |
| Ingenieria Aplicada S.A. | Carlos A. Lopez | Palmital | LPN 6/17 | 121 | | | | | | | | | 121 | 100.00% CULMINADA |
| Construcciones Rivas SA | ALTO YERA | Libertad del Sur | LPN 17/17 | 110 | | | 110 | | 0 | | | | | 72.85% EN EJECUCION |
| 8 - MISIONES | | | | 60 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | |
| IG Ingenieria y Servicios | Santa Rosa | El Estigio | LPN 2/16 | 40 | | | | | | | | | 40 | 100.00% CULMINADA |
| 9 - ALTO PARANA | | | | 367 | 0 | 0 | 305 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 202 | |
| Constructora Alga S.A. | San Cristobal | E' de Mayo | LPN 2/16 | 80 | | | | | | | | | 80 | 100.00% CULMINADA |
| Arquitectonica S.R.L. | Minga Pora | Vya Renda (Umey) | LPN 01/17 | 77 | | | | | | | | | 77 | 100.00% CULMINADA |
| Taipobelli SA | Itakyy | Divino Rue | LPN 6/17 | 105 | | | 105 | | | | | | | 89.88% EN EJECUCION |
| Vital Sur | Itakyy | Divino Rue | LPN 16/17 | 105 | | | | | | | | | 105 | 100.00% CULMINADA |
| 10 - ANHUAY | | | | 158 | 0 | 0 | 0 | 85 | 0 | 0 | 0 | 0 | 138 | |
| Vista SA | Bella Vista | Nueva Esperanza | LVE 1/15 | 45 | | | | 45 | | | | | | 44.08% PARALIZADA |
| Constructora Eco SA | Barrajal | Barrajal | LPN 4/16 | 114 | | | | | | | | | 114 | 100.00% CULMINADA |
| 11 - ESCOBEDO | | | | 800 | 0 | 0 | 467 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Deco | Tyhu | Ara vera | LPN 6/17 | 132 | | | 132 | | | | | | | 86.13% EN EJECUCION |
| Vital Sur | Jaya Ka Re | Wanducara | LPN 18/17 | 81 | | | 81 | | | | | | | 89.55% EN EJECUCION |
| Lantana SA | San Palome | San Carlos | LPN 18/17 | 100 | | | 81 | | | 19 | | | | 81.42% EN EJECUCION |
| Mg. Hernán Giménez | Villa Igatymi | Marquet 1 - Terminacion | LPN 1/18 | 83 | | | 83 | | | | | | | 98.68% EN EJECUCION |
| | Villa Igatymi | Marquet 2 - Obra Nueva | LPN 11/18 | 83 | | | | | 83 | | | | | 0.00% EN PROCESO DE EVALUACION DE OFERTA |
| | Villa Igatymi | Marquet 3 - Obra Nueva | | 15 | | | | | | | | | 15 | 0.00% ANULADA |
| Mg Ramon Salvioni | Comparto | Maricana - Terminacion | LPN 1/18 | 100 | | | 100 | | | | | | | 79.12% EN EJECUCION |
| TOTAL VIVIENDAS | | | | 7768 | 0 | 294 | 1116 | 45 | 123 | 45 | 0 | 0 | 1106 | |

| RESUMEN SIAF INICIAL 2018 | |
|---------------------------|-------------|
| CULMINADAS | 1106 |
| META A INCLUIR | 0 |
| A INICIAR | 294 |
| EN EJECUCION | 1116 |
| PARALIZADA | 45 |
| EN PROYECTO | 123 |
| ANULADAS * | 34 |
| RESCINDIDAS | 45 |
| TOTAL | 2763 |

[Firma]
Arq. Dany Duranu
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

[Firma]
Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

En el 2018, el Proyecto Sembrando Oportunidades logró la culminación 1106 viviendas que fueron entregadas a sus beneficiarios en los Departamentos de: Concepción, San Pedro, Cordillera, Guaira, Caaguazú, Caazapá, Itapúa, Misiones, Alto Paraná y Amambay.

Así también cuenta con 1.116 proyectos en ejecución con altos porcentajes de avances en las obras y 294 a iniciar en los primeros meses del año 2019. Además se previó la ampliación de la Meta de 5800 soluciones habitacionales con unas 900 viviendas más aproximadamente, cuya culminación se tiene previsto en el ejercicio fiscal 2019.

Las intensas lluvias y sus consecuencias imposibilitan el acceso a los asentamientos. Algunos proyectos se encuentran con falta de pago del anticipo para el inicio de las obras.

Se solicitó la rescisión de contrato para algunas obras por poco avance de la Empresa. El proyecto de San Pedro, Capiibary cuenta con 93.65% de las obras pero falta de definición de lista del INDERT. San Estanislao - Asentamiento Hachita cuenta con certificado del 100% presentado, pero faltaría la verificación para dar como culminada la obra. Mismo caso con el Asentamiento Chino Cue, donde faltaría la verificación para dar como culminada la obra, cuenta con 89.86% de avances.

PROGRAMAS FINANCIADOS A TRAVÉS DE PROYECTOS ESPECIALES

Entidades Binacional YACYRETA

Existen otras acciones habitacionales que el MUVH gerencia en el marco de convenios específicos de cooperación con las Entidades Binacionales. Estas entidades financian la construcción de viviendas, y el MUVH gerencia los aspectos técnicos constructivos, ambientales y sociales de cada obra. Han sido culminadas en el marco del convenio con YACYRETA 110 viviendas.

II.4 Seguimiento del Desafío declarado en el BAGP 2018.

| 1/ Desafíos Declarados BAGP 2018 | | | Logros al Cierre 2018 | | |
|---|------------------|---------------------|-----------------------|--------------|---------------|
| Productos Estratégicos a ser entregados | Unidad de Medida | 2/ Meta planificada | 3/ Meta modificada | Absoluto | Relativo % |
| Préstamos para Vivienda | Créditos | 183 | 183 | 26 | 14,21% |
| Construcción de Viviendas | Viviendas | 165 | 165 | 24 | 14,55% |
| Construc. de Viv. en Asent Indígenas | Viviendas | 121 | 121 | 59 | 48,76% |
| Subsidio Habitacional | Subsidios | 7.515 | 7.515 | 3.447 | 45,87% |
| Construcción de Viviendas | Viviendas | 462 | 462 | 70 | 15,15% |
| Construcción de Viviendas | Viviendas | 185 | 185 | 0 | 0,00% |
| Construcción de Viviendas | Viviendas | 1.614 | 1.614 | 702 | 43,49% |
| Construcción de Viviendas | Viviendas | 2.763 | 2.763 | 1.106 | 40,03% |
| TOTALES | | 13.008 | 13.008 | 5.434 | 20,89% |

A lo largo del año se tuvieron importantes logros, pero también se presentaron dificultades que están fundamentalmente relacionadas a:

- Problemas legales para la reactivación de obras iniciadas en ejercicios anteriores.
- Adjudicación de viviendas construidas en zona de baja demanda en administraciones anteriores.
- Escasa mano de obra capacitada en las comunidades al servicio de los Servicios de Asistencia Técnica
- Mejoras de procedimientos para atención a comunidades rurales con alta movilidad y problemas con la regularización tenencia de tierra.
- Infraestructura vial para llegar a zonas remotas.
- Marco legal que permita inversión integral en comunidades.

BALANCE ANUAL DE GESTION PUBLICA - BAGP

III DESAFÍOS FUTUROS

El Desafío del MUVH es que más paraguayos y paraguayas duerman bajo un techo seguro en todos los distritos del País. Según proyecciones y dependiendo de los condicionantes económicos, se pretende ir avanzando en la Reducción de la brecha del Déficit Habitacional Cuantitativo, así como avanzar en trabajos coordinados con otras instituciones que permitan ir reduciendo el Déficit Habitacional Cualitativo que está alrededor de 800.000 viviendas.

Otros de los Desafíos consisten en fortalecerse como Entidad Rectora de la Política Habitacional, Urbanísticas y del Hábitat de la República del Paraguay y actuar como articuladora de esfuerzos entre todas las instituciones públicas con respecto a proyectos de viviendas y Desarrollo Urbano.

También se pretende continuar con Proyectos Innovadores que tengan una mirada integradora, equitativa y participativa, en el que no se mira a la vivienda como una unidad de vivienda más, sino como parte de un contexto en el que se respeta la Identidad de los ciudadanos que requieren soluciones urgentes atendiendo el rápido y desordenado crecimiento de las ciudades.

Todo esto no se podría llevar a cabo sin hacer partícipe al Sector Privado, en el que se lleven adelante Proyectos que permita que ciudadanos de diferentes clases sociales, puedan acceder a una vivienda digna.

Se tiene prevista la Meta para el año 2019 asciende a 8.668 viviendas dependiendo del Plan Financiero.

| Desafíos Futuros | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Productos Estratégicos a ser entregados | Programa/Proyecto | Unidad de Medida | Meta planificada |
| Préstamos para Viviendas Otorgados | Créditos Hipotecarios | Crédito | 261 |
| Viviendas Construidas | Viviendas Económicas | Vivienda | 578 |
| Construcción de Viviendas | Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas | Vivienda | 601 |
| Susidio Habitacional para Compra de Viviendas | FONA VIS | Subsidio | 3.490 |
| Viviendas Construidas | Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Paraguay | Vivienda | 321 |
| Viviendas Construidas | Mercosur Roga | Vivienda | 185 |
| Viviendas Construidas | Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en Municipios del Paraguay | Vivienda | 732 |
| Viviendas Construidas | Construcción de 5800 Soluciones Habitacionales en Areas Rurales | Vivienda | 1.480 |
| Obras de Reconversión Urbanas Construidas | Mejoramiento de las Condiciones de Hábitat de Chacarita Alta | M2. | 20 |
| Viviendas Mejoradas | Mejoramiento y Ampliación de Viviendas del AMA | Vivienda | 1.000 |
| TOTAL | | | 8.668 |

Econ. Manuel López Cañete
Dircc. Gral. de Administración y Finanzas
MUVH

Arq. Dany Durana
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | |
|---|--------------|-----------------------------|-----------|--------------|-----------|------------|------------|------------|
| Nombre del Proyecto: Fondo Nacional de Vivienda Social (FONAVIS) | | | | | | | | |
| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | |
| | | | A Iniciar | En ejecución | Culminada | En proceso | Rescindida | Paralizada |
| 1 | Concepción | Yby Yau | | | | | | |
| | | Azotey | | | 142 | | | |
| | | Horqueta | | | 94 | | | |
| | | Paso Barreto | | 198 | 36 | | | |
| | | Sargento José Félix López | | | | | | 60 |
| | | Belén | 32 | | | | | 68 |
| | | Concepción | | 78 | | | | |
| 2 | San Pedro | San Alfredo | 61 | | | | | |
| | | Guayabí | 118 | 70 | 226 | | | |
| | | Santa Rosa del Aguaray | | 55 | 85 | | | |
| | | Tacuati | | | 1 | | | |
| | | San Pedro de Ycuamandiyú | 6 | 180 | 19 | | | |
| | | Nueva Germania | 46 | | 105 | | | |
| | | San Vicente Pancholo | 2 | 189 | | | | |
| 3 | Cordillera | Capiibary | 13 | | | | | |
| | | Tobati | | 2 | 25 | | | |
| | | Emboscada | 1 | 24 | 38 | | | |
| | | Caacupé | 10 | | 38 | | | |
| | | Atyrá | | | | | 24 | |
| | | Itacurubí de la Cordillera | | | 5 | | | |
| | | Arroyos y Esteros | 44 | | | | | |
| 4 | Guairá | Juan de Mena | 33 | 87 | | | | |
| | | Piribebuy | 14 | | | | | |
| | | Villarrica | | 90 | | | | 22 |
| | | Paso Yobai | 2 | 276 | | | | |
| | | Colonia Independencia | | 162 | 17 | | | |
| | | Coronel Oviedo | 95 | 75 | 132 | | 54 | |
| | | Caaguazú | 18 | 9 | | | | |
| 5 | Caaguazú | Simón Bolívar | 1 | 53 | | | | |
| | | Nueva Londrés | | | | | 70 | |
| | | Yhú | | 52 | 35 | | | |
| | | Mariscal Francisco S. López | 4 | | | | | 38 |
| | | Juan Manuel Frutos | | | 10 | | | |
| | | Repatriación | | 50 | | | | |
| | | San Juan Nepomuceno | 42 | 52 | | | | |
| 6 | Caazapá | Tava-i | 79 | | 71 | | | |
| | | Abaí | | | 27 | | | |
| | | 3 de mayo | | | 1 | | | |
| | | Buena Vista | | 30 | | | | |
| | | Yuty | 11 | | 14 | | 43 | |
| | | Caazapá | | | 9 | | | |
| | | Tomás Roniero Pereira | 70 | | | | | |
| 7 | Itapúa | Alto Verá | 18 | 45 | | | | |
| | | San Pedro del Paraná | 49 | | | | 46 | |
| | | Edelira | | 130 | | | | |
| | | San Rafael del Paraná | | 26 | 59 | | | |
| | | Carlos Antonio López | | 45 | | | | |
| | | Cambyretá | | 34 | | | | |
| | | General Artigas | 17 | | | | | |
| 8 | Misiones | Yatayty | 59 | | | | | |
| | | Capitán Meza | 45 | | | | | |
| | | San Ignacio | | | 1 | | | |
| | | San Miguel | 35 | | | | | |
| | | Paraguari | 5 | | 65 | | | |
| | | Mbuyapey | | 2 | | | 47 | |
| | | Ybycui | 1 | | 39 | | | |
| 9 | Paraguari | Yaguaron | 74 | | 49 | | | |
| | | Quindy | | | | | | 13 |
| | | Presidente Franco | 93 | 67 | | | | |
| | | Hernandarias | 5 | 51 | 129 | | | |
| | | Itakyry | 4 | 97 | | | | |
| | | Mbaracayú | 54 | | 97 | | | |
| | | Juan E. O'Leary | | 3 | | | | |

Econ. Manuel López Cañete
 Direc. Gen. de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gen. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

47. (CUARENTA Y SIETE)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | |
|---|------------------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|
| Nombre del Proyecto: Fondo Nacional de Vivienda Social (FONAVIS) | | | | | | | | |
| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | |
| | | | A Iniciar | En ejecución | Culminada | En proceso | Rescindida | Paralizada |
| 11 | Central | Mariano Roque Alonso | | | 14 | | | |
| | | Itauguá | 1 | | | | | |
| | | San Antonio | | 4 | | | | |
| | | Villeta | 65 | 66 | 20 | | | |
| | | Areguá | 1 | 27 | 50 | | | |
| | | Ypané | 43 | | 50 | | | |
| | | Limpio | 74 | 10 | 45 | | | |
| | | J Augusto Saldivar | 20 | 79 | | | 47 | |
| | | Capiatá | 74 | 199 | 289 | | | |
| | | Luque | 281 | 128 | 221 | | | |
| | | San Lorenzo | 2 | | 40 | | 39 | |
| | | Lambaré | 10 | | | | 18 | |
| 13 | Amambay | Capitán Bado | | 28 | | | | |
| | | Pedro Juan Caballero | | 60 | | | | |
| | | Bella Vista | 72 | | | | | |
| | | Zanja Pyta | 25 | | | | | |
| 14 | Canindeyú | Yasy Kañy | | 62 | | | | |
| | | Curuguaty | 3 | 23 | 106 | | | |
| | | Ybyrarobana | 3 | | 41 | | | |
| | | Villa Ygatymi | | 95 | 88 | | | |
| | | Nueva Esperanza | | | 60 | | | |
| | | Yvy Pyta | | | 57 | | | |
| | | Salto del Guará | 44 | | | | | |
| 15 | Presidente Hayes | Villa Hayes | 48 | 181 | 278 | | | |
| | | Tte 1º Manuel Irala Fenandez | 2 | 374 | 110 | | 58 | 115 |
| | | Puerto Pinasco | | | 50 | | | |
| | | Benjamin Aceval | | 93 | 1 | | | |
| | | Pozo Colorado | 1 | | 57 | | | |
| | | Tte Esteban Martínez | 125 | | | | | |
| 16 | Boquerón | Mcal Estigarribia | 31 | | 40 | | | |
| | | Loma Plata | | | 141 | | | |
| | | Filadelfia | | 93 | | | | |
| 17 | Alto Paraguay | Puerto Casado | | | 8 | | | |
| | | La Victoria | 1 | | 45 | | | |
| | | Bahía Negra | 3 | 54 | | | | |
| 99 | Alcance Nacional | | 21 | 33 | 67 | 83 | | |
| TOTALES | | | 2.111 | 3.841 | 3.447 | 83 | 446 | 316 |

Econ. Miguel Lopez Cañete
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

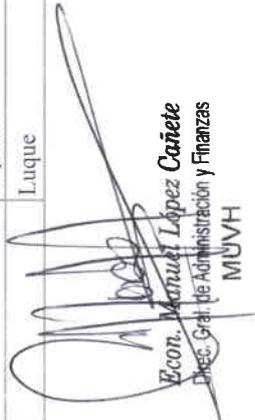
Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

48 (CUARENTA Y OCHO)

49 (cuarenta y nueve)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | | |
|---|--------------|---------------------------|-----------|--------------|-----------|------------|------------|---------------|----|
| Nombre del Sub Programa: Viviendas Económicas | | | | | | | | | |
| N° | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | | |
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida | En Licitación | |
| 2 | San Pedro | San Pedro del Ycuamandiyú | | | | 44 | | | |
| 4 | Guairá | Iturbe | | | | 50 | | | |
| 5 | Caaguazú | M.J. Troche | | | | 84 | | 50 | |
| 7 | Itapúa | Coronel Oviedo | | | 24 | | | | |
| 10 | Alto Paraná | Ciudad del Este | | | | | | 150 | |
| 11 | Central | Mariano Roque Alonso | | | | 60 | | 30 | 93 |
| | | Itá | | | | | | 22 | |
| | | Capiatá | | | | 24 | | | |
| | | Luque | | | | | | 38 | |


Econ. Manuel López Cariete
 Dec. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH


Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH


Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre
Nombre del Proyecto: Préstamos para viviendas Cooperativas

| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | | |
|----------------|--------------|---------------------|------------|--------------|-----------|------------|------------|-----------|----|
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida | Anulada | |
| 5 | Caaguazú | Coronel Oviedo | | 37 | | | | | |
| 11 | Central | Capiatá | 40 | | | | | | |
| | | Luque | 40 | | 26 | | | | |
| | | Limpio | | | | 35 | | | |
| | | Itaugua | | | | | | 38 | |
| | | J. Augusto Saldivar | | | | | | | 40 |
| | | Nemby | 40 | | | | | | |
| | | Ypane | | | | | 40 | | |
| 12 | Ñeembucú | Pilar | | | | | 20 | | |
| TOTALES | | | 120 | 37 | 26 | 95 | 38 | 40 | |

[Signature]
Ercon. Marcela Lopez Cañete
 Directora de Administración y Finanzas
 MUVH

[Signature]
Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

[Signature]
Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | |
|---|------------------|--------------------------------|-----------|--------------|-----------|------------|------------|
| Nombre del Proyecto: Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas | | | | | | | |
| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | |
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida |
| 1 | Concepción | Concepción | | 20 | | | 20 |
| | | Yby yau | | | | | |
| 2 | San Pedro | San Pedro del Ycuamanandiyú | | | | | 36 |
| 5 | Caaguazú | Dr. J. Eulogio Estigarribia | | | | | 23 |
| | | Yacy Katy | | | | | 20 |
| | | Curuguaty | | | | | 18 |
| | | San Joaquín | | 42 | | | 10 |
| | | Caaguazú | | | | | 25 |
| 6 | Caazapá | San Joaquín | | | | | 18 |
| | | Abai | | | | | 18 |
| | | Caazapá | | | | | 14 |
| 10 | Alto Paraná | Minga Porá | | | | | 20 |
| | | Yguazú | | | | | 25 |
| | | Mbaracayú | | | | | 20 |
| | | Presidente Franco | | | | | 20 |
| 11 | Central | Mariano Roque Alonso | | | | | 65 |
| 14 | Camdeyú | Villa Ygatimi | | 32 | | | |
| | | Curuguaty | | | | | 17 |
| | | Corpus Christi | | | | | 7 |
| 15 | Presidente Hayes | Puerto Pinasco | | | | | 163 |
| | | Benjamin Aceval | | 27 | | | 30 |
| | | Villa Hayes | | | | | 164 |
| | | Tte. Esteban Martínez | | | | | 30 |
| 16 | Boquerón | Mcal. Estigarribia | | | | 20 | |
| | | Tte. Esteban Martínez | | | | 12 | |
| | | Tte. 1º Manuel Irala Fernández | | | | 30 | |
| 17 | Alto Paraguay | Bahía Negra | | | | 46 | |
| | | Fuerte Olimpo | | | | 20 | |
| TOTALES | | | 0 | 62 | 59 | 128 | 763 |

Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Econ. Manuel López Carrete
 Director Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

52 (CINCUENTA Y DOS)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | | | |
|---|--------------|-----------------------|-----------|--------------|-----------|------------|------------|---------------|----|-----|
| Nombre del Proyecto: Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Py - Vy'a Rendá | | | | | | | | | | |
| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | | | |
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida | En Licitación | | |
| 0 | Capital | La Encarnación | | | | | | | | 101 |
| 1 | Concepción | San Carlos del Apa | | | 50 | | | | | |
| | | Horqueta | | | | | | | | 40 |
| 2 | San Pedro | 25 de Diciembre | | | | 30 | | | | |
| | | General Resquíñ | | | | | | | 30 | |
| | | Naranjito | | | | 20 | | | | |
| 3 | Cordillera | San Bernardino | 20 | | | | | | | |
| 4 | Guairá | Itapé | | | | | | | 40 | |
| 5 | Caaguazú | Santa Rosa del Mbutuy | | | | | | | 5 | |
| 8 | Misiones | Villa Florida | | | | | | | 41 | |
| 9 | Paraguari | Mbuyapey | 50 | | | | | | | |
| 11 | Central | San Antonio | | | | | | | 20 | |
| | | Capiatá | | 17 | 20 | | | | 80 | |
| | | Limpio | 12 | | | | | | | |
| | | Mariano Roque Alonso | | | | | | | | 320 |
| 12 | Ñeembucú | Humaitá | | | | 32 | | | | |
| | | Villalbin | | | | | | | 25 | |
| | | San Juan del Neembucú | | | | 35 | | | | |
| 13 | Amambay | Pedro Juan Caballero | | | | | | | 50 | |
| TOTALES | | | 82 | 17 | 70 | 117 | 432 | 320 | | |

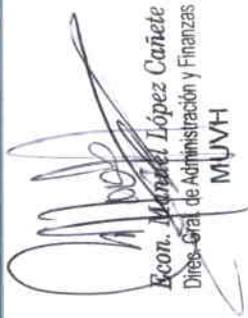
Arg. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

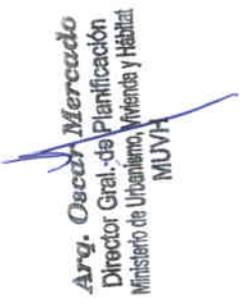
Arg. Daniel López Cañete
Director General de Administración y Finanzas
MUVH

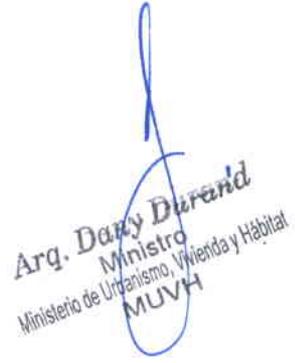
Arg. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

53 (CINCUENTA Y TRES)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | |
|---|--------------|-------------|-----------|--------------|-----------|------------|
| Nombre del Proyecto: Mercosur Roga | | | | | | |
| N° | Departamento | Distrito | Vivienda | | | |
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada |
| 7 | Itapúa | Encarnación | | 185 | | |
| TOTALES | | | 0 | 185 | 0 | 0 |


Econ. Manuel López Carriete
 Director Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH


Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH


Arq. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

54 (CINCUENTA Y CUATRO)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | | |
|---|------------------|----------------------|-----------|--------------|------------|------------|------------|-----------|----------|
| Nombre del Proyecto: Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en el Py (Che Tapy'i) | | | | | | | | | |
| N° | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | | |
| | | | A iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida | A licitar | |
| 1 | Concepción | Yby Yau | 66 | 118 | | | | | |
| 2 | San Pedro | San Estanislao | | | 85 | | | | |
| 7 | Itapúa | Carlos Antonio López | | 100 | | | | | |
| 11 | Central | Itá | | 210 | 65 | | | | |
| | | Luque | | | 192 | | | | |
| | | Limpio | | 82 | 130 | | | | |
| | | Itauguá | | 135 | | | | | |
| 14 | Canindeyú | Salto del Guairá | | | 130 | | | | |
| | | Ypehú | | | 100 | | | | |
| 15 | Presidente Hayes | Puerto Pinasco | | 203 | | | | | |
| TOTALES | | | 66 | 848 | 702 | 0 | 0 | 0 | 0 |

[Signature]
Econ. Mariana López Canete
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

[Signature]
Arq. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

[Signature]
Arq. Dany Durana
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

- 55 (CINCUENTA Y CINCO)

| Situación de obras por Programas y/o Proyectos - Ejercicio Fiscal 2018 - Segundo Semestre | | | | | | | | | | | | |
|---|--------------|----------------------------|------------|--------------|--------------|------------|------------|-------------|-----------|-----------|----|----|
| Nombre del Proyecto: Construcción de 5800 Soluciones Habitacionales en Áreas Rurales del Py (Sembrando Oportunidades) | | | | | | | | | | | | |
| Nº | Departamento | Distrito | Vivienda | | | | | | | | | |
| | | | A Iniciar | En ejecución | Culminada | Paralizada | Rescindida | En proyecto | Anulada | | | |
| 1 | Concepción | Sargento José Félix López. | 77 | | | | | | | | | |
| | | Azoitey | 153 | | | | | | | | | |
| | | Horqueta | | | 93 | | | | | | | |
| 2 | San Pedro | Guayaibí | | | 33 | | | | | | | |
| | | Santa Rosa de Lima | | | 61 | | | | | 40 | | 19 |
| | | Santa Rosa del Aguaray | | | 120 | | | | | | | |
| | | San Estanislao | | 67 | | | | | | | | |
| | | Choré | | | 59 | | | | | | | |
| | | Capitbarý | | 78 | | | | | | | | |
| 3 | Cordillera | Juan de Mena | | 97 | | | | | | | | |
| | | Arroyos y Esteros | | | 52 | | | | | | | |
| 4 | Guairá | Paso Yobai | | | 65 | | | | | | | |
| 5 | Caaguazú | Yhú | | | 28 | | | | | | | |
| | | Tembiaporá | | | 57 | | | | | | | |
| 6 | Caazapá | Moisés Bertoni | | 99 | | | | | | | | |
| | | Abai | 64 | 36 | 58 | | | | 6 | | | |
| 7 | Itapúa | Carlos A. López | | | 121 | | | | | | | |
| | | Alto Verá | | | 110 | | | | | | | |
| 8 | Misiones | Santa Rosa | | | 40 | | | | | | | |
| 10 | Alto Paraná | Minga Porá | | | 77 | | | | | | | |
| | | San Cristóbal | | | 80 | | | | | | | |
| | | Itakyry | | | 105 | | | | | | | |
| 13 | Amambay | Bella Vista | | | | | | | 45 | | | |
| | | Karapuí | | | 114 | | | | | | | |
| 14 | Cunindiyú | Yasy Kañy | | 81 | | | | | | | | |
| | | Curuguaty | | 100 | | | | | | | | |
| | | Villa Ygatymí | | 93 | | | | | | | 83 | 15 |
| | | Ypehú | | 132 | | | | | | | | |
| | | La Paloma | | 61 | | | | | | 39 | | |
| TOTALES | | | 294 | 1.116 | 1.106 | 45 | 45 | 123 | 45 | 34 | | |

Arg. Dany Durand
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

Arg. Mariana López Carriete
Dir. Gen. de Administración y Finanzas
MUVH

Arg. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

| Desafíos Futuros | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Productos Estratégicos a ser entregados | Programa/Proyecto | Unidad de Medida | Meta planificada |
| Préstamos para Viviendas Otorgados | Créditos Hipotecarios | Crédito | 261 |
| Viviendas Construidas | Viviendas Económicas | Vivienda | 578 |
| Construcción de Viviendas | Construcción de Viviendas en Asentamientos Indígenas | Vivienda | 601 |
| Susidio Habitacional para Compra de Viviendas | FONAVIS | Subsidio | 3.490 |
| Viviendas Construidas | Construcción de Viviendas Sociales en Municipios del Paraguay | Vivienda | 321 |
| Viviendas Construidas | Mercosur Roga | Vivienda | 185 |
| Viviendas Construidas | Construcción de 4500 Soluciones Habitacionales en Municipios del Paraguay | Vivienda | 732 |
| Viviendas Construidas | Construcción de 5800 Soluciones Habitacionales en Áreas Rurales | Vivienda | 1.480 |
| Obras de Reconversión Urbanas Construidas | Mejoramiento de las Condiciones de Hábitat de Chacarita Alta | M2. | 20 |
| Viviendas Mejoradas | Mejoramiento y Ampliación de Viviendas del AMA | Vivienda | 1.000 |
| TOTAL | | | 8.668 |

Arg. Oscar Mercado
 Director Gral. de Planificación
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Econ. Manuel López Cañete
 Direc. Gral. de Administración y Finanzas
 MUVH

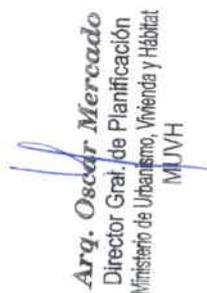
Arg. Dany Durand
 Ministro
 Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
 MUVH

Subsidios Habitacionales adjudicados durante el Ejercicio Fiscal 2018 - FONAVIS

| Modalidad | Cat. Subsidios | Familias Beneficiarias | Monto en Gs. (*) |
|-----------------------------|----------------|------------------------|------------------------|
| Compra de vivienda | 17 | 17 | 1.256.387.674 |
| Construcción en Lote Propio | 20 | 20 | 1.199.575.544 |
| Otros (Grupos Organizados) | 3538 | 3538 | 245.211.571.296 |
| Total | 3.575 | 3.575 | 247.667.534.514 |

(*) Monto destinado al subsidio por modalidad
Mencionar periodo de adjudicación si fuera diferente al año 2018


Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH


Arq. Dany Durand
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH


Arq. Oscar Mercado
Director Gral. de Planificación
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH